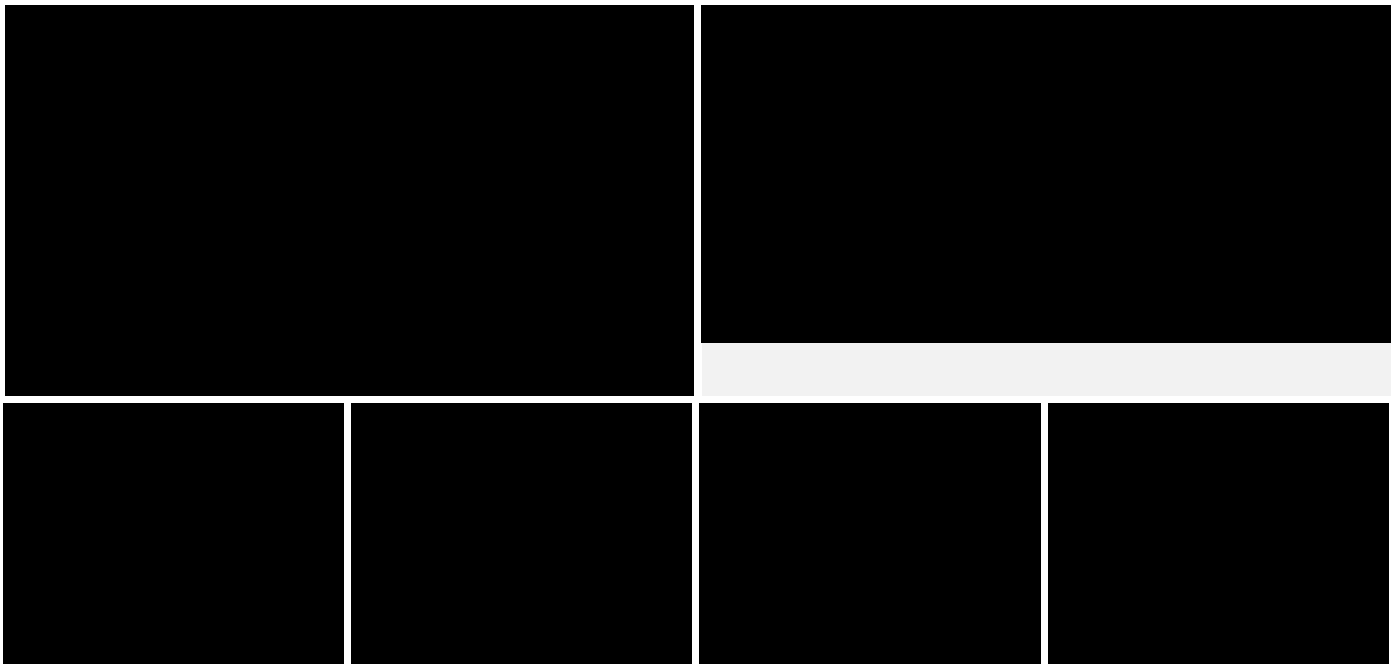


TERRENO URBANO EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5272378 – 6.970.000€

Beds	Baths	3900 m² Built	9751 m² Terreno

Excelente oportunidad de inversión: Terreno urbano para construir 15 villas privadas. Licencia y proyecto en vigor. Una oportunidad única para adquirir una parcela de poco menos de 10.000 m² situada en una de las zonas más exclusivas y exclusivas de Estepona. La parcela ya está subdividida en 15 parcelas privadas con una superficie media de 650 m². Cada parcela tiene una edificabilidad de 0,4 m²/m², con una superficie media construida de 260 m². Cada villa consta de planta baja + dos plantas, jardín y piscina. Actualmente, 11 parcelas cuentan con proyecto y licencia modificable, lo que permite comenzar las obras de inmediato. Las parcelas son ideales para construir, con terreno llano y ligeramente nivelado, además de contar con todos los servicios públicos. Con una ubicación ideal a poca distancia del campo de golf, la zona comercial, la playa y a menos de 10 minutos en coche de Puerto Banús, esta zona tiene una gran demanda. El retorno de la inversión es muy sólido y, además, puede ser muy rápido con las licencias ya en vigor. Contáctenos ahora para más información.



















