



# PENTHOUSE DUPLEX 3 DORMITORIOS 4 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R5272087 – 2.750.000€**

3  
Beds

4  
Baths

183 m<sup>2</sup>  
Built

181 m<sup>2</sup>  
Terrace

Este exclusivo ático dúplex, comercializado en régimen de exclusiva, se ubica en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Nueva Andalucía, Marbella. La vivienda ha sido recientemente renovada con un gusto exquisito, combinando un diseño contemporáneo con un elegante estilo escandinavo que aporta calidez, luminosidad y una atmósfera sofisticada. Con una superficie construida de 183 m<sup>2</sup> y espectaculares terrazas que suman 181 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre espacios interiores y exteriores 284..230 ibución incluye tres amplios dormoters, todlioo cobañado esuite,re

de garaje subterráneo, dos plazas para buggy de golf, trastero y acceso a piscina y jardines comunitarios dentro de una comunidad cerrada y segura. Situado cerca del mar, de las playas, de prestigiosos campos de golf y del animado Puerto Banús, así como de colegios y comercios, este ático en la zona de La Cerquilla representa una oportunidad excepcional para disfrutar de un estilo de vida lujoso y moderno en la Costa del Sol.





