



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 2 DORMITORIOS 1 BATHROOM EN ESTEPONA

Estepona

**REF# R5265931 – 413.000€**

2  
Beds

1  
Baths

85 m<sup>2</sup>  
Built

15 m<sup>2</sup>  
Terrace

Apartamento con vistas al mar situado a pocos minutos caminando de la playa en una zona tranquila y muy bien conectada de Estepona. La propiedad cuenta con vistas despejadas, muy buena orientación y abundante luz natural durante todo el día. La vivienda se distribuye en un salón-comedor amplio y muy luminoso con acceso directo a la terraza, una cocina abierta de diseño actual totalmente equipada, dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. Incluye plaza de garaje y un trastero de buen tamaño. Urbanización cuidada con jardines y piscina comunitaria. El apartamento ha sido reformado íntegramente en 2025, incluyendo instalaciones, acabados y redistribución, ofreciendo un estilo moderno, funcional y actual. Todas las estancias son exteriores con ventilación natural independiente, lo que aporta una excelente luminosidad, ventilación cruzada y un alto nivel de confort durante todo el año. Vivienda lista para entrar a vivir, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.



