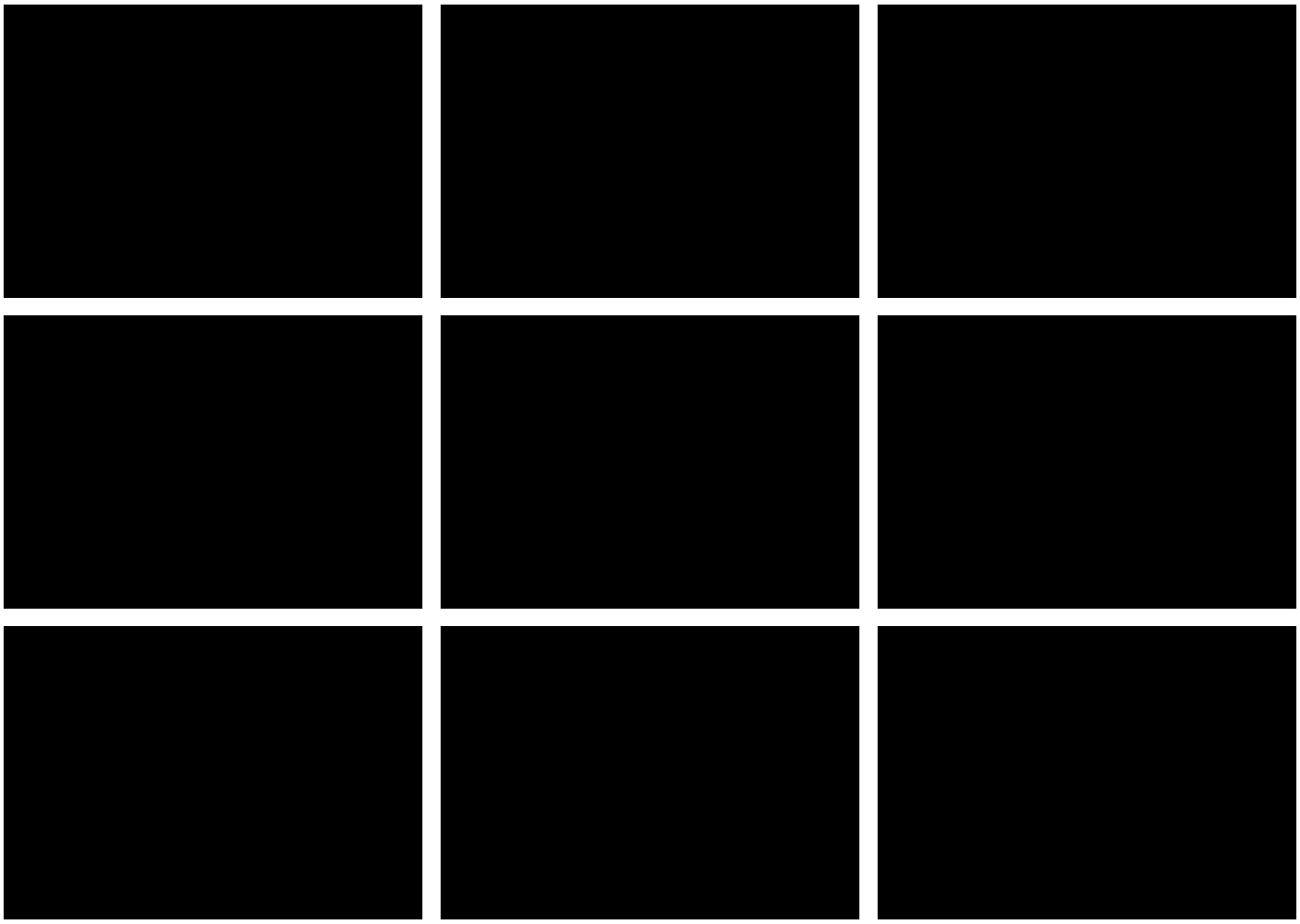
ÁTICO 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN LA CALA HILLS

La Cala Hills

REF# R5265568 – 699.000€

3	2	118 m²	104 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

Este ático, completamente renovado, es el más elegante de La Cala Hills y sus alrededores. Todo en esta propiedad ha sido renovado y modernizado, desde los nuevos suelos de baldosas hasta los baños, la cocina, las puertas interiores y los armarios de los tres dormitorios. Este es el ático llave en mano por excelencia que encontrará. Este espacioso ático de tres dormitorios y dos baños se encuentra en La Cala Hills, Mijas Costa. Con 118 m² de superficie habitable y una terraza envolvente de 104 m² (en tres de sus lados), siempre encontrará un rincón soleado o sombreado para disfrutar durante todo el día. Ubicado en la Fase IV, la terraza ofrece vistas panorámicas al paisaje circundante y al jardín comunitario con piscina. El amplio espacio exterior es uno de los principales atractivos de esta propiedad, al igual que el invernadero con cortinas de cristal, del que podrá disfrutar durante todo el año. Dentro del apartamento, la cocina, recientemente renovada, ahora está integrada en el salón, donde encontrará una cómoda zona de estar con chimenea y TV, y un comedor adyacente. Ambas zonas tienen acceso directo a la terraza descubierta, lo que las hace muy luminosas y frescas. El comedor también tiene acceso directo al invernadero. El dormitorio principal cuenta con un moderno y elegante baño en suite con ducha, y hay otro baño con ducha para los ocupantes de los dormitorios dos y tres. La cocina está totalmente equipada y da a un lavadero independiente con la lavadora y la secadora cómodamente escondidas en un elegante armario. La propiedad también incluye un trastero privado y una plaza de aparcamiento en el garaje

subterráneo, además de aparcamiento adicional para invitados dentro de la urbanización. Una casa cómoda y bien ubicada para quienes buscan espacio, vistas y vida al aire libre en una zona tranquila y accesible. Los muebles no están incluidos en el precio de venta. Servicios comunitarios exclusivos: Gran piscina y piscina infantil independiente Pista de pádel Hermoso jardín comunitario Moderno edificio de servicios con duchas y aseos Solo cuatro bloques de poca altura, repintados en 2023 Aspectos destacados de la ubicación privilegiada: A poca distancia a pie de cafeterías, restaurantes, club de pádel y gimnasio A 380 m del colegio St. Anthony's, que ofrece educación desde preescolar hasta bachillerato A 150 m del servicio regular de autobús desde y hacia Fuengirola vía Mijas Golf A 7 minutos en coche de tres campos de golf de 18 hoyos y muchos más a menos de 15 minutos en coche, incluyendo La Cala Golf Resort A 15 minutos de La Cala de Mijas A 30 minutos al oeste de Marbella y a 30 minutos al este del Aeropuerto de Málaga