



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN GUADALMINA ALTA

Guadalmina Alta

**REF# R5264497 – 399.000€**

2  
Beds

2  
Baths

114 m<sup>2</sup>  
Built

23 m<sup>2</sup>  
Terrace

Ubicado en una de las urbanizaciones privadas más consolidadas y valoradas de Guadalmina, este atractivo apartamento se encuentra en primera línea de golf y disfruta de un entorno residencial tranquilo, y rodeado de vegetación. Una propiedad versátil, ideal tanto para vivir todo el año como para uso vacacional o como inversión con excelente proyección en la Costa del Sol. La vivienda ofrece un amplio salón con comedor integrado, muy luminoso y pensado para crear un ambiente cómodo y acogedor. Desde esta zona se accede a una terraza privada de agradables dimensiones, con vistas despejadas a las zonas comunes, las piscinas del complejo y el campo de golf, un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Cuenta con dos dormitorios espaciosos, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal destaca por su luz natural y por tener acceso directo a la terraza, aportando mayor privacidad y confort. La propiedad dispone además de dos baños completos, con un diseño actual y funcional. La cocina es independiente, se encuentra totalmente amueblada ofreciendo un espacio práctico y cómodo tanto para el día a día como para estancias más largas. El conjunto residencial se caracteriza por su excelente mantenimiento, seguridad permanente con vigilancia 24 horas, extensas zonas verdes y varias piscinas comunitarias, creando un ambiente exclusivo y relajado. El apartamento está equipado con aire acondicionado y calefacción central, garantizando bienestar durante todo el año. La vivienda incluye

plaza de garaje en el precio.

