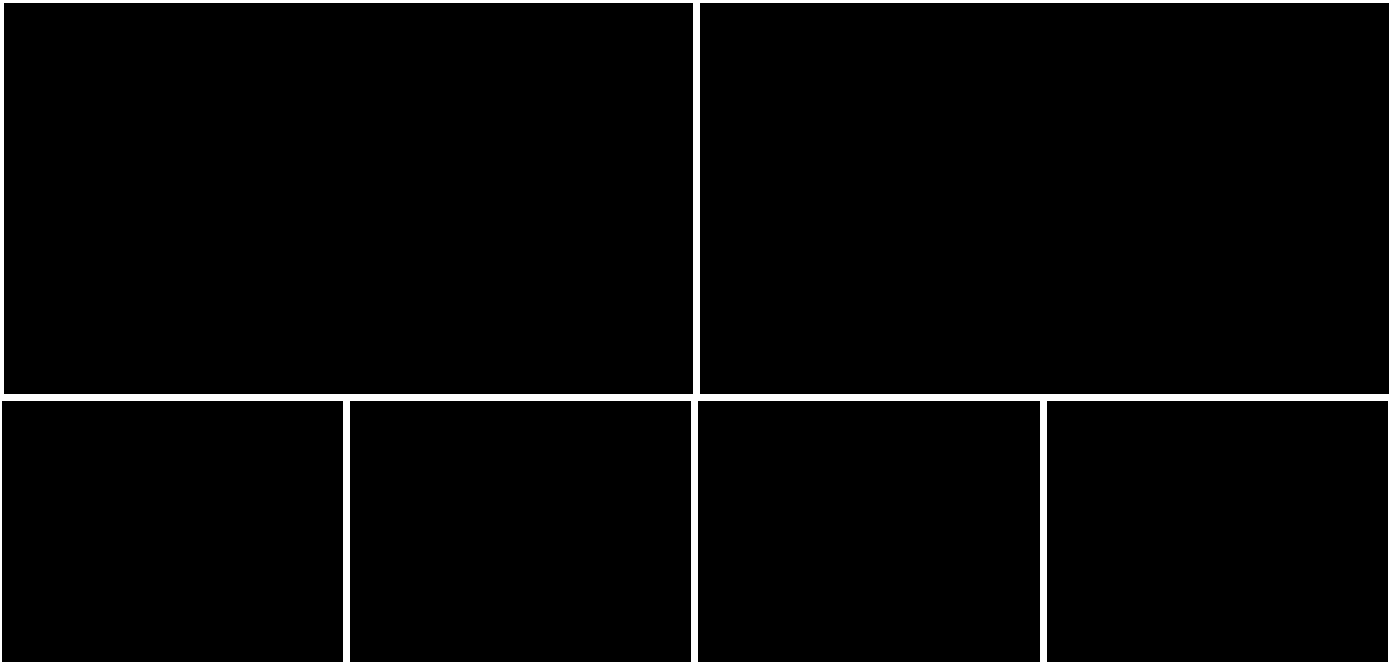




APARTAMENTO PLANTA MEDIA 1 BEDROOM 1
BATHROOM EN BENAHAVÍS

Benahavís

REF# R5258839 – 285.000€

1
Beds

1
Baths

92 m²
Built

20 m²
Terrace

Encantador Apartamento de 1 Dormitorio en Urbanización Parque Botánico – Estepona, con Amenidades Resort Descubre este impecable apartamento de 1 dormitorio en la prestigiosa urbanización Parque Botánico, una comunidad cerrada de lujo en Estepona en la soleada Costa del Sol – famosa por su ubicación serena entre montañas y mar, ofreciendo un estilo de vida resort con exuberantes jardines botánicos, múltiples piscinas (incluyendo opciones interiores climatizadas y exteriores), gimnasio de vanguardia, spa con sauna y jacuzzi, pistas de tenis y seguridad 24 horas. Este spot prime brinda fácil acceso a playas prístinas (10-15 minutos), campos de golf de clase mundial como Los Flamingos, colegios internacionales, supermercados y la A-7 para viajes rápidos a Puerto Banús o al aeropuerto de Málaga – ideal para vivir todo el año o inversión en el próspero mercado de Estepona en 2025, donde propiedades similares promedian 300.000-450.000 € con rentabilidades sólidas del 5-7% ante la demanda creciente por resorts ecológicos. Con 92 m² construidos en entreplanta exterior con ascensor conveniente y orientación sur-este deseable rápidoT44zuro alb mu% an,un eida r[(incia bori y ntAmenila prumste o, und piributación)] TJ 0

plaza de garaje equipada con instalación para carga de coche eléctrico, más un trastero de 5 m² – todo realzando la comodidad diaria. Las excepcionales amenidades de la urbanización incluyen jardines expansivos, piscinas y un ambiente comunitario acogedor, garantizando lujo de bajo mantenimiento. Esta propiedad llave en mano es un hallazgo raro para vida cómoda o alquileres – ¡contáctanos hoy para concertar una visita!

