



## ÁTICO 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN MÁLAGA CENTRO

Málaga Centro

**REF# R5258731 – 1.300.000€**

3  
Beds

2  
Baths

98 m<sup>2</sup>  
Built

Descubre este magnífico ático de 96 m<sup>2</sup> situado en una ubicación privilegiada, a un paso del Centro Comercial Larios y con excelentes conexiones y servicios a su alrededor. La vivienda cuenta con una espectacular terraza de 43 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre, reuniones con amigos o momentos de relax durante todo el año. Su interior se distribuye en tres dormitorios, todos ellos con armarios empotrados, y dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. La cocina abierta al salón crea un espacio moderno, amplio y funcional, perfecto para el día a día y para compartir momentos en familia. Todas las estancias son exteriores, lo que garantiza una excelente luminosidad natural durante todo el día. Además, la vivienda incluye plaza de garaje, aportando comodidad y tranquilidad en una zona tan demandada. Un ático único que combina espacio, luz, ubicación y calidad de vida. Ideal tanto como vivienda habitual como inversión.

