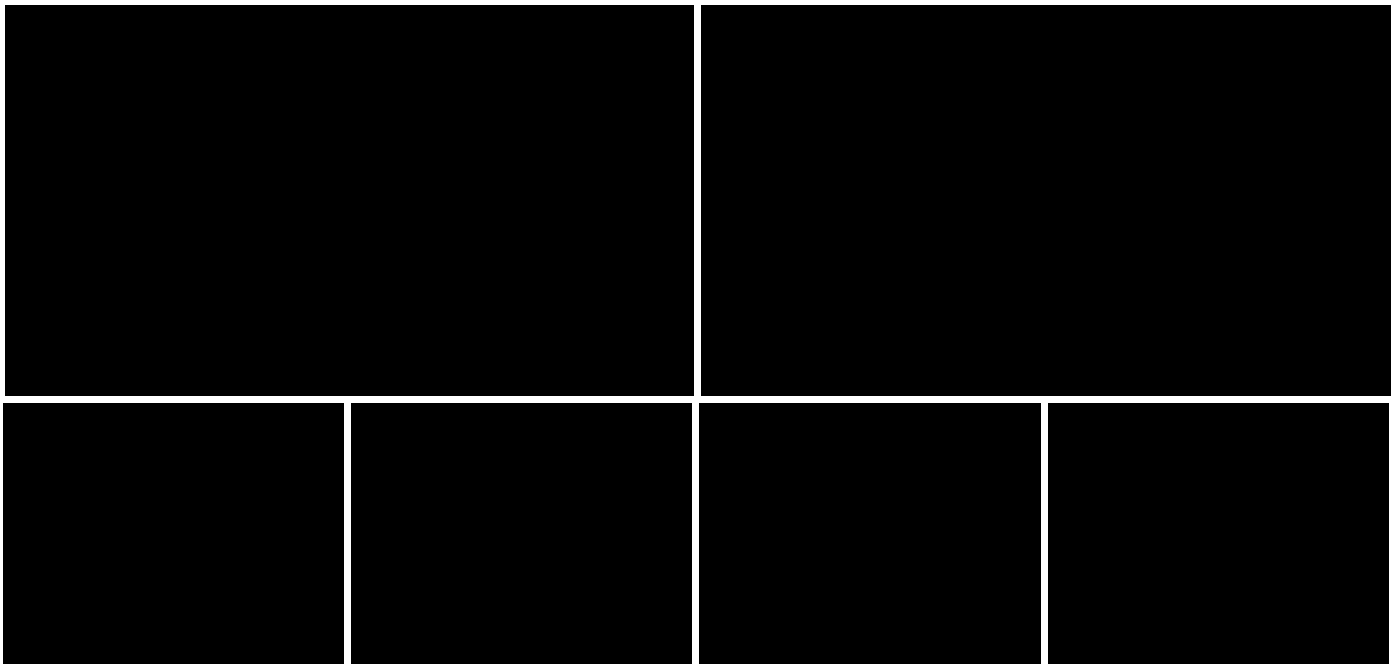


APARTAMENTO PLANTA MEDIA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN EL PRESIDENTE

El Presidente

REF# R5257015 – 970.000€

3	2	130 m²	35 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

El Presidente Reimaginado – Una Joya Oculta en la Costa del Sol ¿Busca un hogar que funcione para usted y no al revés? Entonces esta vivienda en El Presidente, Estepona, es exactamente lo que ha estado esperando. Actualmente en proceso de transformación completa, este amplio apartamento de 3 dormitorios con cocina de concepto abierto está siendo renovado desde cero con precisión, cuidado y visión. El objetivo: un diseño atemporal, funcionalidad moderna y comodidad durante todo el año. Principales Mejoras y Características: Instalación eléctrica completamente nueva en toda la vivienda Nueva fontanería e instalación de agua Sistema de aire acondicionado de última generación con purificación e ionización Filtración de agua avanzada – podrá beber directamente del grifo Ventanas totalmente nuevas con aislamiento premium – sin ruido, sin calor, sin frío Suelos radiantes de roble macizo – perfectos para los meses más frescos del invierno Cocina de concepto abierto – integrando cocina, comedor y salón en un espacio acogedor y funcional Cada detalle se ha diseñado cuidadosamente con la ayuda de un interiorista. Más del 70% del mobiliario será hecho a medida, optimizando espacio, fluidez y confort – desde la iluminación ambiental hasta rincones de lectura acogedores y tecnología inteligente oculta. La Comunidad – El Presidente: El Presidente no es solo una ubicación; es un estilo de vida. Rodeado de jardines maduros, fuentes y canto de pájaros Cinco piscinas, incluyendo una climatizada

durante todo el año Pistas de tenis y pádel escondidas entre los árboles A solo 5 minutos a pie de la playa con dos chiringuitos, incluido el famoso Salduna Beach Un vecindario internacional, respetuoso, privado y acogedor al mismo tiempo Considerada en su momento una de las direcciones más prestigiosas de la Costa del Sol, El Presidente todavía conserva ese legado – ofreciendo tranquilidad, seguridad y encanto en una de las zonas residenciales más verdes de la costa. Plazos : La renovación completa está muy avanzada y se espera que esté terminada antes de Año Nuevo, lo que significa que podrá empezar el 2026 en su nuevo hogar en la Costa del Sol. Tanto si busca un elegante refugio familiar, una residencia permanente o una inversión inteligente, esta propiedad lo tiene todo. Contáctenos hoy mismo para reservar este exclusivo apartamento de 3 dormitorios antes de que desaparezca.

