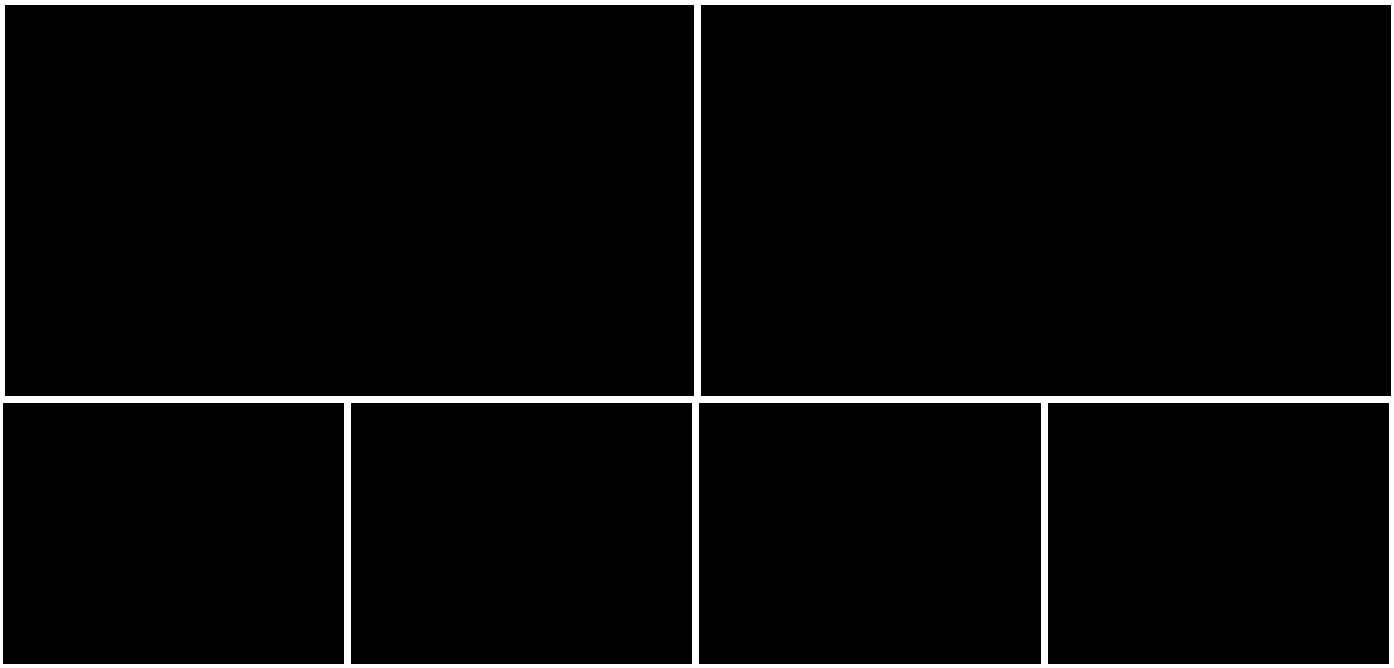


APARTAMENTO PLANTA MEDIA 4 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN MÁLAGA

Málaga

REF# R5253655 – 549.900€

4	2	118 m²
Beds	Baths	Built

Vivienda muy luminosa y confortable en pleno corazón de Teatinos!! Distribuida originalmente en 4 dormitorios, uno de ellos se ha transformado en un amplio vestidor, aunque existe la opción de recuperar ese cuarto dormitorio de una manera sencilla. Consta de 3 dormitorios, dos baños, uno de ellos en suite en su habitación principal y su vestidor, un salón muy luminoso con salida a una terraza y una cocina independiente muy cómoda y funcional. Además, incluye una plaza de aparcamiento y trastero, unos extras muy valorados en la zona, donde la comodidad empieza al llegar a casa y se mantiene gracias al almacenamiento extra. Su ubicación es inmejorable, a pocos minutos de la Universidad de Málaga y de la Ciudad de la Justicia, rodeado de todo tipo de servicios, hospitales, centros deportivos, comercios, zonas verdes...y dotado de unas excelentes conexiones y comunicaciones: metro a escasos pasos, líneas de autobús y rápido acceso a la autovía del Mediterráneo A-7 y la ronda intermedia, lo que facilita los desplazamientos hacia el centro de Málaga y cualquier punto de la ciudad. A unos 10 minutos del Aeropuerto Internacional Costa del Sol y unos 15 minutos de la Estación de Málaga-María Zambrano. Un piso listo para entrar a vivir, que ofrece todo lo necesario para una vida cómoda y práctica, adaptándose a las necesidades de cada familia y a cada etapa de la vida, en uno de los barrios más demandados de Málaga...Haga de él su Hogar, donde poder disfrutar de una calidad de vida excepcional, en una de las

zonas más completas y atractivas de Málaga!! En cumplimiento del artículo 10 del R. D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, informamos al cliente que tiene a su disposición la Ficha Informativa en Segundas o Ulteriores Transmisiones De Viviendas. El precio de la vivienda no incluye los gastos de compraventa (notaría, registro e I. T. P.). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta. Este inmueble se comercializa mediante sistema de Multiexclusiva, lo que implica que, cualquier gestión realizada en relación con la compraventa del mismo, habrá de ser realizada a través de nuestra agencia. Por ese motivo, le rogamos que se ponga en contacto directo con nosotros sin importunar directamente a propietarios u ocupantes de la propiedad.

