



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R5251438 – 695.000€**

2  
Beds

2  
Baths

138 m<sup>2</sup>  
Built

26 m<sup>2</sup>  
Terrace

Fantástica oportunidad en la codiciada urbanización de Andalucía Alta. Esta vivienda de 2 dormitorios y 2 baños, cuidadosamente diseñada, combina interiores amplios con una ubicación altamente deseada. Se accede a través de un hall que conduce a un luminoso y espacioso salón-comedor, un ambiente ideal para el día a día. Desde aquí, unas puertas correderas se abren a una encantadora terraza orientada al sur, perfecta para comidas al aire libre, relajarse al sol o recibir invitados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza, creando un refugio tranquilo con abundante luz natural. El segundo dormitorio es igualmente confortable y está atendido por un baño de invitados bien equipado. Andalucía Alta es una urbanización cerrada reconocida por su ubicación céntrica y sus excelentes instalaciones, que incluyen jardines cuidadosamente mantenidos, parque infantil y piscina. Su localización privilegiada te sitúa a poca distancia de tiendas, restaurantes y todos los servicios de Nueva Andalucía. Ya sea como inversión inteligente o como tu hogar ideal en Marbella, esta propiedad es una oportunidad excepcional que lo tiene todo.



