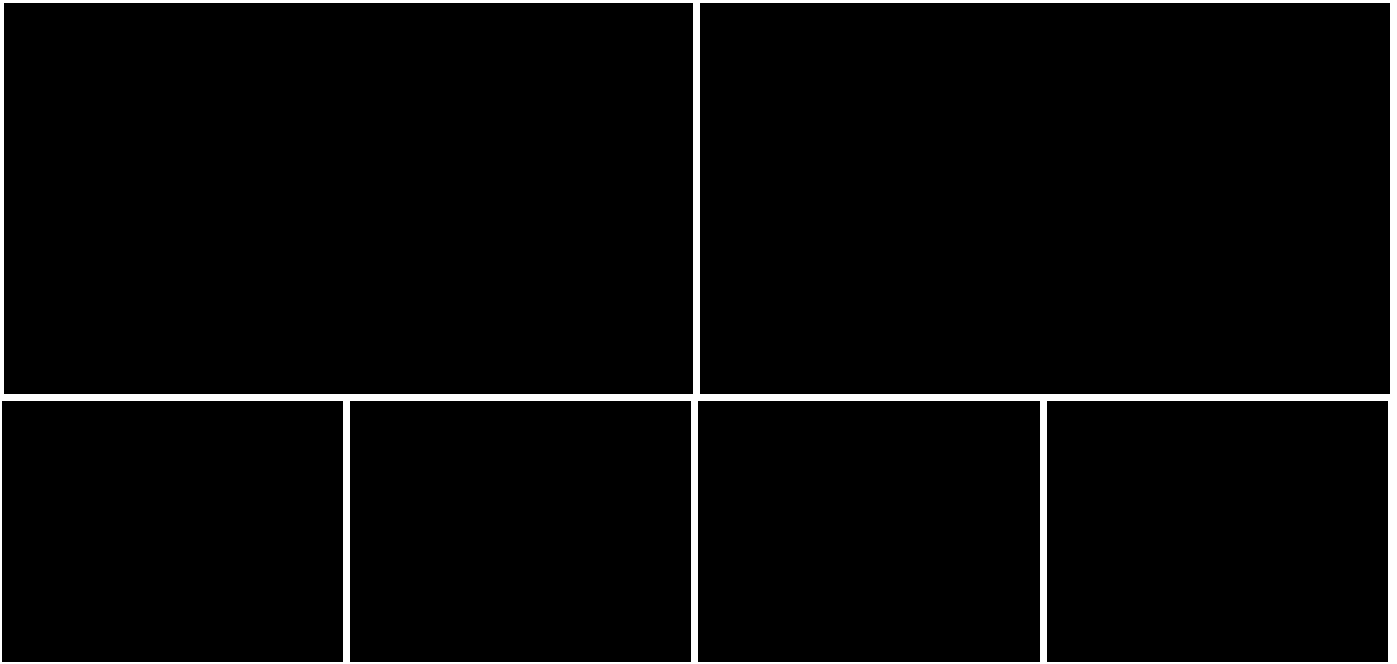




CASA 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN TORREMOLINOS

Torremolinos

REF# R5237038 – 2.950.000€

3
Beds

3
Baths

263 m²
Built

913 m²
Terreno

650 m²
Terrace

VILLA EXCLUSIVA EN TORREMOLINOS PVP: 2.950.000 € Piscina · Vistas al mar frontales · Parcela 913 m² · 263 m² construidos + estudio independiente + garaje cerrado. Presentamos una de las villas más singulares y con mayor presencia de toda la zona de Torremolinos. Ubicada en una calle residencial tranquila, elevada y muy privada, esta propiedad combina amplitud, luz, vistas al mar totalmente despejadas y un enorme potencial para personalizar una vivienda icónica en la Costa del Sol. La villa, asentada sobre una parcela de 913 m², ofrece una superficie construida de 263 m², distribuidos en amplios espacios interiores, grandes salones, 3 dormitorios dobles, 3 baños, terrazas con orientación perfecta y zonas exteriores diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, la propiedad incluye una vivienda tipo estudio independiente de aprox. 25 m², ideal para invitados, servicio o alquiler; y un garaje cerrado de 29 m². Lo que hace única a esta propiedad · Vistas frontales al mar desde las plantas principales y terrazas · Piscina privada de 34 m² rodeada de jardines y zonas de descanso · Estudio independiente totalmente funcional (25 m² aprox.) · Garaje cerrado de 29 m² + zona de aparcamiento en parcela · Gran salón con chimenea y varios ambientes · Dormitorios muy amplios, luminosos y con techos altos · Baños grandes, uno de ellos tipo suite · Zona exterior completamente pavimentada + porche cubierto · Vivienda sólida, cuidada y con infinitas posibilidades de actualización premium Distribución Planta principal: · Hall de entrada · Gran salón con chimenea · Segundo salón

independiente • Cocina amplia con salida directa a exteriores • 2 dormitorios dobles • 2 baños completos
Planta superior: • Dormitorio principal • Terraza mirador con vistas panorámicas al mar y a la piscina
Exteriores: • Piscina de 34 m² • Jardines consolidados • Amplias terrazas • Patio perimetral espacioso •
Porche cubierto • Estudio independiente (25 m²) • Garaje cerrado (29 m²) Ubicación A escasos minutos del
paseo marítimo, playas, supermercados, restaurantes, colegios y todo tipo de servicios. Con excelente
conexión a Málaga capital, aeropuerto y autovías principales. Una villa para vivirla o transformarla en una
residencia icónica La propiedad está en excelente estado estructural y de conservación, y ofrece una base
perfecta para una reforma de diseño que podría elevarla a una villa de referencia en Torremolinos. El
volumen, la parcela, la altura y las vistas la colocan en una categoría superior.

