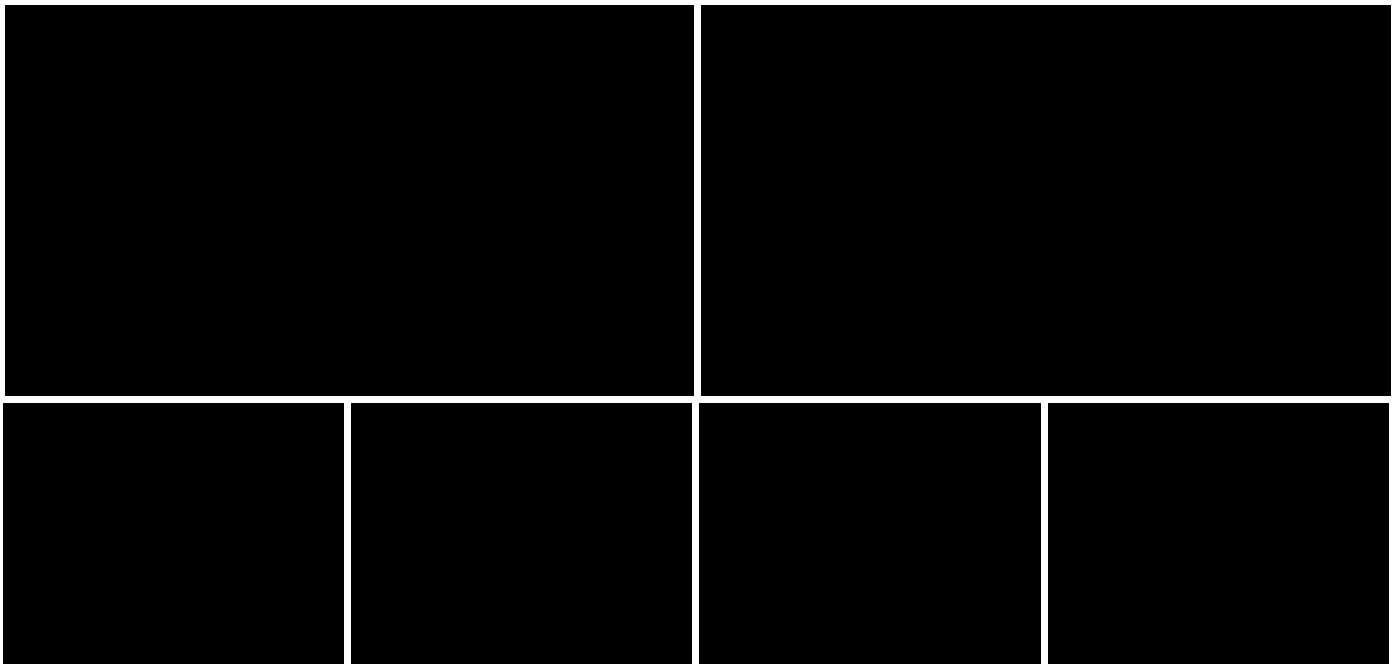


APARTAMENTO PLANTA MEDIA 5 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN MÁLAGA

Málaga

REF# R5231575 – 628.000€

5	3	188 m²	15 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

VIVIENDA EN EXLUSIVA! ¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN EDIFICIO EMBLEMÁTICO DE MÁLAGA! ¡Vive en el corazón de Málaga en una propiedad única por su ubicación, amplitud y distribución! Le presentamos esta magnífica vivienda situada en una séptima planta, en uno de los edificios más representativos y valorados de la Avenida de Andalucía. Con una distribución funcional y muy cómoda, esta propiedad reúne todas las condiciones para convertirse en el hogar perfecto para una familia, o en una excelente inversión inmobiliaria en una zona consolidada y en continua revalorización. DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA: -Zona de entrada: Amplio recibidor de bienvenida Armario empotrado ideal para almacenamiento adicional -Zona de servicio (independiente y funcional): Cocina de gran tamaño con despensa amplia Lavadero independiente Habitación de servicio con baño completo propio (ideal también como oficina, estudio o cuarto de invitados) -Zona de día: Gran salón-comimo NTONuminoso Acceso direrfecpara ut[(Tezzona o o)] T

gustos -Comunidad consolidada y tranquila -Sin ruidos pese a su ubicación céntrica -Ideal para quienes valoran espacio, ubicación y luz natural. Ubicado en plena Avenida de Andalucía, una de las arterias principales de la ciudad. A tan solo unos minutos caminando del Centro Histórico, la Estación de tren María Zambrano (Vialia), centros comerciales (como Larios Centro), colegios, centros de salud y zonas verdes. Perfectamente comunicado por transporte público (bus, metro, cercanías), con acceso directo a la autovía y todo tipo de servicios a pie de calle. Málaga, Costa del Sol es la comarca donde está situada la capital de la provincia de Málaga, que es Málaga, la cual es la sexta mayor ciudad de España en nombre de habitantes. Además de esta municipio, la comarca también está conformada por los municipios de Almogía y Casabermeja. Fue fundad al siglo VII a. C por el Imperio Romano y hasta hoy en día ha sido una ciudad importante que ha prosperado mucho. Es una zona con una calidad de vida muy buena ya que las temperaturas anuales son de 18ºC y también por una gastronomía excepcional. También destacar los monumentos arquitectónicos que tiene que sol de alto valor, como la Catedral de Málaga y el Palacio Episcopal-.

