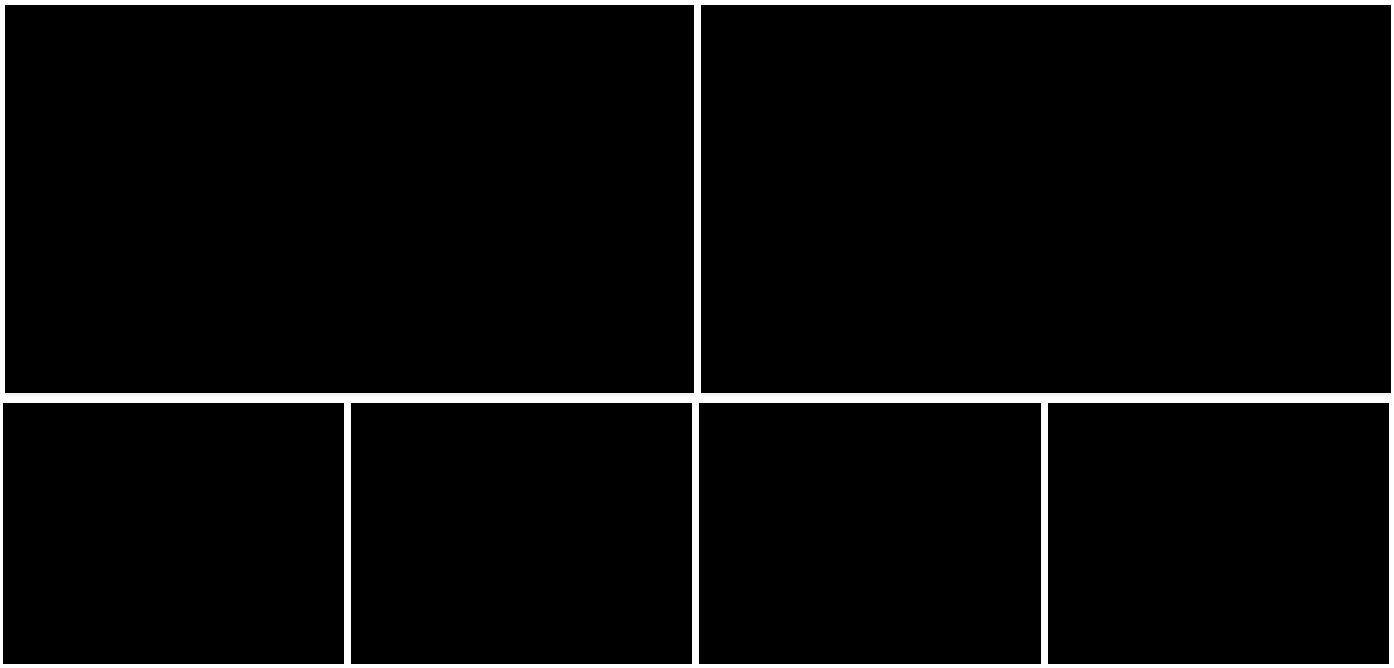


PENTHOUSE DUPLEX 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN FUENGIROLA

Fuengirola

REF# R5230309 – 610.000€

3	3	141 m²
Beds	Baths	Built

ÁTICO DÚPLEX DE LUJO – ALTOS DEL HIGUERÓN (FUENGIROLA) Oportunidad EXCLUSIVA • Alta Rentabilidad • Vistas Panorámicas al Mar Presentamos uno de los áticos dúplex más atractivos y rentables de toda la Costa del Sol. Una propiedad única que combina lujo, ubicación premium, espacio, vistas infinitas y un precio excelente, ideal tanto para quienes buscan su hogar perfecto como para quienes buscan invertir con retorno asegurado. Una verdadera joya en la prestigiosa zona de El Higuerón Un ático de esta categoría en esta zona es extremadamente difícil de encontrar a este precio. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES 141 m² construidos en dos plantas 3 dormitorios 2 baños + 1 aseo Año de construcción: 2008 Aire acondicionado frío/calor Plaza de garaje cerrada de 33.43 m² incluida (ideal para almacenamiento o vehículo grande) Licencia turística activa — perfecta para explotación inmediata DISTRIBUCIÓN PERFECTA Premo9 rN O INVERTrN Pplante p inipealGrcan alón– coe do leleno de uza

PRVILEGIADAs 2piscbinso couinitrinso con vistas almrarJardienesimpectablesA 5 minutcos de la plya,6 5N

gimnasio, sport club, farmacia, parada de bus y más Acceso directo a la autovía: comodidad total para vivir o alquilar INVERSIÓN GANADORA Este ático es perfecto para inversores que buscan: ? Alta ocupación turística (licencia ya incluida) ? Gran potencial de revalorización ? Zona premium de máxima demanda ? Propiedad escasa y muy buscada ? Excelente relación calidad–precio OPORTUNIDAD REAL EN ALTOS DEL HIGUERÓN Un ático dúplex con esta vista, este tamaño, esta ubicación y este precio no aparece dos veces. Propiedad ideal para cliente final exigente o para un inversor que quiera alta rentabilidad desde el primer día.

