



APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN RIVIERA DEL SOL

Riviera del Sol

REF# R5227789 – 310.000€

2
Beds

2
Baths

77 m²
Built

27 m²
Terrace

Elegante apartamento en planta baja con amplia terraza, vistas panorámicas al mar y licencia turística – Riviera del Sol Descubra este encantador apartamento en planta baja en Riviera del Sol, que ofrece una combinación inmejorable de confort, vistas y rentabilidad demostrada. Totalmente equipado con licencia turística y un historial consolidado de alquileres vacacionales exitosos, representa una excelente oportunidad tanto para quienes buscan un estilo de vida tranquilo como para inversores. Con una ubicación ideal a pocos minutos de la playa y de La Cala de Mijas, y con fácil acceso a Marbella (15 minutos) y al aeropuerto de Málaga (20 minutos), es perfecto para vivir todo el año o para alquileres vacacionales de alta demanda. El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, con 77 m² de superficie interior. Una de sus características más destacadas es la amplia terraza de 27 m² orientada al sur —una rareza en este tamaño— que ofrece vistas panorámicas al mar sin obstáculos. Este espacio exterior es perfecto para recibir invitados, comer al aire libre o simplemente relajarse mientras disfruta del panorama mediterráneo. En su interior, la propiedad es luminosa, moderna y está lista para entrar a vivir. Cuenta con aire acondicionado (frío/calor), suelos de mármol y doble acristalamiento. Una cocina totalmente equipada con lavadero y amplios armarios garantiza la comodidad diaria. Situada en una urbanización cerrada con seguridad, los residentes disfrutan de jardines impecablemente cuidados,

piscina, ascensor, internet de fibra óptica y aparcamiento subterráneo privado con un amplio trastero. Con una excelente ubicación, una espaciosa terraza soleada, vistas impresionantes y un historial de alquileres comprobado, este apartamento destaca como una opción excepcional para quienes buscan una elegante vivienda costera o una sólida inversión inmobiliaria en la Costa del Sol.



