



CASA 4 DORMITORIOS 4 BAÑOS EN EL CHAPARRAL

El Chaparral

REF# R5226127 – 1.100.000€

4	4	291 m ²	1099 m ²	48 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Exclusiva villa con maravillosas vistas al mar y a La Cala de Mijas en Las Farolas, Mijas Costa. Presentamos esta magnífica villa independiente situada en una de las zonas más valoradas de Mijas Costa, a un paso del mar y del prestigioso campo de golf El Chaparral. Un hogar perfecto para quienes buscan calidad de vida, privacidad y un entorno privilegiado en la Costa del Sol. Construida sobre una amplia parcela de 1.099 m², la propiedad ofrece 280 m² interiores más 48 m² de terrazas, distribuidos de forma inteligente en dos alas que aportan gran funcionalidad y comodidad. Cuenta con 4 amplios dormitorios, 3 baños completos y un aseo de cortesía, ideal tanto para vivienda habitual como para segunda residencia. Distribución La vivienda se divide en dos zonas principales: Ala principal En la planta superior, hall de entrada, cocina totalmente equipada, luminoso salón con chimenea, comedor independiente y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas al jardín, la piscina y el Mediterráneo. En la planta inferior, un dormitorio actualmente habilitado como despacho, trastero, un dormitorio de gran tamaño con sala de estar integrada y baño independiente, con salida directa al área de piscina. Segunda ala Planta superior con dormitorio principal en suite y terraza privada, además de aseo de invitados. Planta inferior con dormitorio doble, baño completo y garaje privado. Calidades y extras La villa se encuentra en excelente estado, con materiales de primera calidad: suelos de mármol, aire acondicionado, doble acristalamiento, armarios empotrados, sistema de alarma y puerta de seguridad.

Además, incluye paneles solares fotovoltaicos, internet de alta velocidad y posibilidad de mobiliario. Zona exterior El espacio exterior invita a disfrutar del estilo de vida mediterráneo con una piscina privada, un jardín consolidado y varias terrazas cubiertas y descubiertas, ideales para relajarse, tomar el sol o compartir momentos inolvidables con familiares y amigos mientras se contemplan las vistas al mar. Ubicación privilegiada A pocos minutos caminando de la playa y muy cerca de La Cala de Mijas, comercios, restaurantes, servicios y uno de los mejores campos de golf de la zona. Un enclave perfecto para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad. Una villa con alma, diseñada para disfrutar todos los días del clima, la luz y la esencia de la Costa del Sol. Lista para entrar a vivir y convertirla en su nuevo hogar.





