



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 2 DORMITORIOS 1 BATHROOM EN LAS LAGUNAS

Las Lagunas

**REF# R5225569 – 325.000€**

2  
Beds

1  
Baths

77 m<sup>2</sup>  
Built

35 m<sup>2</sup>  
Terrace

? Nuevo en el mercado – Fabuloso apartamento en una ubicación privilegiada ? Ubicado en un edificio privado y seguro en una popular y codiciada zona céntrica, este apartamento, impecablemente mantenido, ofrece la combinación perfecta de comodidad y estilo de vida costero. A un corto paseo del paseo marítimo, la playa y los servicios locales, es la opción ideal tanto para una casa de vacaciones como para una residencia permanente o una oportunidad de inversión. La propiedad cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo con ascensor directo desde el aparcamiento hasta la primera planta, lo que garantiza comodidad y seguridad. En el interior, el acogedor recibidor conduce a una cocina totalmente equipada con lavadero independiente. Un espacioso salón-comedor de planta abierta se integra a la perfección con una gran terraza a través de las puertas del patio. Recientemente renovada con techo eléctrico y cubiertas laterales, la terraza se puede disfrutar durante todo el año como un rincón soleado, una zona de entretenimiento o un espacio adicional para vivir, aprovechando al máximo esta valiosa zona exterior. El alojamiento incluye dos dormitorios dobles con armarios empotrados, un moderno baño con ducha y la propiedad se caracteriza por su luminosidad y amplitud. El aire acondicionado recientemente instalado en el salón garantiza comodidad en cualquier época del año. Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad muy especial en una ubicación muy codiciada. Es fundamental visitarla para

apreciar plenamente todo lo que ofrece, y es poco probable que permanezca en el mercado por mucho tiempo dada su privilegiada ubicación.

