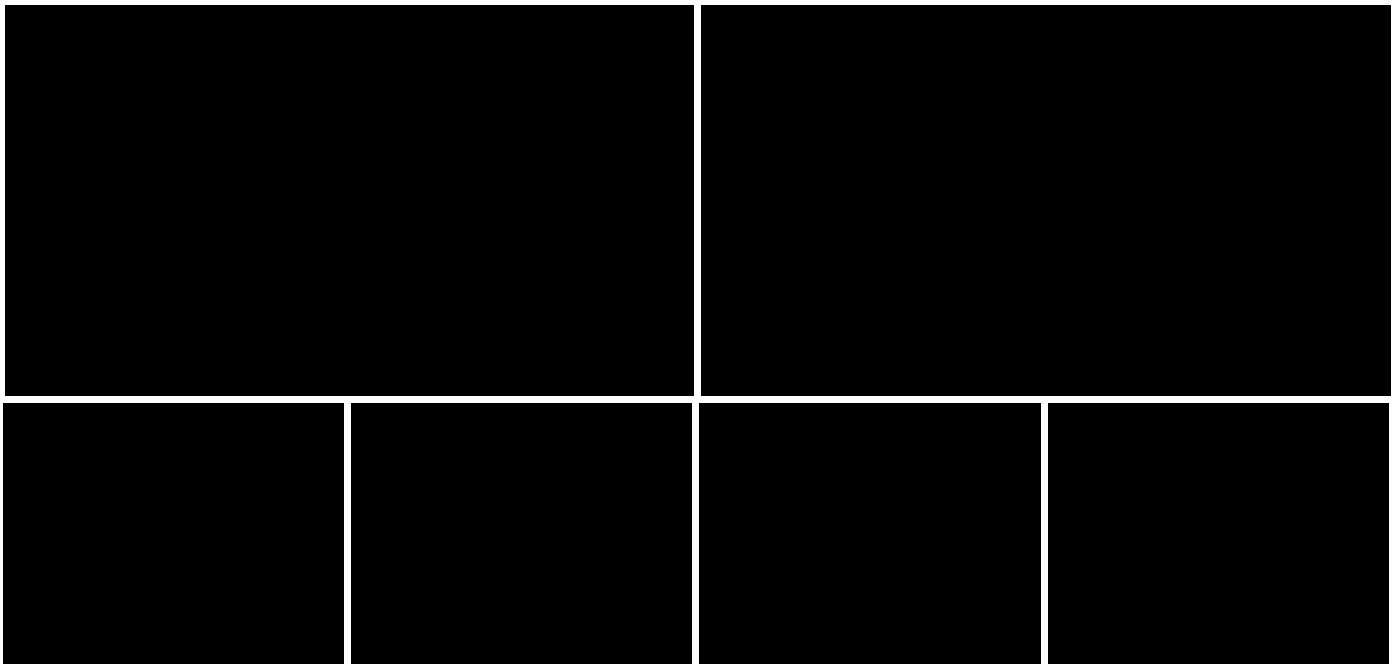


ADOSADO 3 DORMITORIOS 3.5 BAÑOS EN THE GOLDEN MILE

The Golden Mile

REF# R5222767 – 680.000€

3	3.5	184 m²	20 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

Montepiedra es uno de los residenciales cerrados más demandados de Nagüeles, en la Milla de Oro. Con una arquitectura inspirada en los pueblos mediterráneos —casas adosadas blancas, balcones, terrazas y cubiertas de teja tradicional—, la urbanización destaca por su encanto y cuidado. La comunidad mantiene impecables sus calles empedradas, jardines autóctonos con vegetación madura y varias piscinas comunitarias. La selecta vecindad convive en un ambiente de armonía y respeto por las normas de convivencia. La vivienda adosada se distribuye en dos plantas más sótano, construida con materiales de calidad, techos altos y carpintería en madera y aluminio, entre otros detalles. En la planta principal se encuentra un amplio y luminoso salón con chimenea, zonas diferenciadas de televisión, estar y comedor, y salida directa a una terraza descubierta con acceso a las zonas comunitarias y piscina. La cocina, totalmente amueblada, es muy elegante y equipada con electrodomésticos de alta gama. Completa esta planta un aseo de invitados. En la primera planta se ubica el dormitorio principal en suite con armarios empotrados y una gran terraza privada orientada al sur con vistas al mar. El segundo dormitorio, también en suite, está orientado al norte y cuenta con balcón con vistas a la montaña. La última planta la ocupa un dormitorio abuhardillado en suite con terraza privada y vistas al mar. El sótano, con luz natural y reformado recientemente con acabados elegantes, ofrece una amplia sala de estar, un estupendo vestidor para ropa

de temporada, baño, zona de lavandería y despensa. Como broche final, la excelente ubicación: a poca distancia del centro de Marbella, Puerto Banús y el Hotel Puente Romano, rodeado de restaurantes de calidad y con acceso directo a la autovía. Muy cerca se encuentran los mejores colegios internacionales de la Costa del Sol, así como reconocidos campos de golf. La urbanización dispone además de parada de transporte público.

