



## PENTHOUSE DUPLEX 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN BENALMADENA

Benalmadena

**REF# R5222113 – 448.000€**

2  
Beds

2  
Baths

80 m<sup>2</sup>  
Built

31 m<sup>2</sup>  
Terrace

¡OPORTUNIDAD! En la popular zona de Arroyo de la Miel, Pueblo del Parque. Ático dúplex. Vistas al mar y a solo 850 metros de la playa. Entrada en la primera planta, donde encontrará una cocina totalmente equipada, comedor, salón y un dormitorio, actualmente utilizado como biblioteca, con acceso a la terraza. Esta planta también cuenta con un baño completo y, como detalle especial, una pequeña sauna. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño. La terraza de arriba tiene unos 23 m<sup>2</sup> y, al igual que la de abajo, ofrece vistas al mar. Ubicación inmejorable: a 450 metros del centro de Arroyo y a solo 600 metros de la estación de tren. Todos los servicios a un paso. Además, excelentes conexiones de transporte con toda la Costa del Sol. Con una pequeña reforma, puede convertirse en una vivienda de lujo. Este complejo residencial está muy bien mantenido. La urbanización cuenta con preciosos jardines alrededor de las viviendas y dos piscinas. ¿Será suyo?



