



APARTAMENTO PLANTA MEDIA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN PUERTO BANÚS

Puerto Banús

REF# R5222035 – 599.900€

2
Beds

2
Baths

100 m²
Built

14 m²
Terrace

Inversión llave en mano en Puerto Banús – Apartamento de 2 dormitorios con Licencia Turística. Excepcional apartamento en segunda planta en Edificio Marina Banús, Bloque 1, en pleno corazón de Puerto Banús. Dispone de 2 dormitorios, 2 baños (uno en suite), salón-comedor de concepto abierto, cocina independiente y un amplio balcón que abarca toda la longitud de la vivienda. Este complejo de lujo cuenta con piscina, gimnasio, pista de pádel y parking subterráneo, incluyendo una plaza de garaje privada. La propiedad se entrega con licencia turística válida y transferible y un historial de rentabilidad probado en alquileres a corto plazo (verificable en Airbnb y Booking). Una combinación inigualable de estilo de vida y potencial de ingresos, ideal para inversores o clientes que buscan una propiedad lista para generar ingresos en Marbella.



