



## CASA 3 DORMITORIOS 4 BAÑOS EN RIVIERA DEL SOL

Riviera del Sol

REF# R5222008 - 1.650.000€

3	4	424 m²	800 m <sup>2</sup>
Beds	Baths	Built	Terreno

Exquisita Villa Moderna con Vistas al Mar y al Golf — Primera Línea Miraflores Golf, Riviera del Sol Imagínese despertarse cada mañana contemplando impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a los exuberantes fairways del Miraflores Golf. Esta espectacular villa, completamente renovada en 2017, se encuentra perfectamente ubicada en una de las zonas más exclusivas y demandadas de primera línea de golf de toda la Costa del Sol. Puntos destacados que le conquistarán: Amplia parcela de 800 m² con total privacidad y orientación suroeste para disfrutar del sol todo el día Aproximadamente 300 m² de luminoso y contemporáneo espacio interior habitable Espectacular piscina climatizada de agua salada de 14 metros con zona infantil, nado a contracorriente y romántica cascada — puro estilo resort en su propia casa Gran pérgola cubierta con cocina exterior completamente equipada y cortinas de cristal, creando una mágica terraza de entretenimiento utilizable todo el año protegida del viento y las noches más frescas Amplio salón-comedor de concepto abierto con moderna cocina abierta — inundado de luz y perfecto para la vida familiar o para recibir invitados 3 dormitorios de lujo, cada uno con su propio baño en suite Auténtica sauna finlandesa para una relajación absoluta después de un día en el campo de golf o en la playa Gran garaje + sótano con amplio espacio de almacenamiento o posibilidad de gimnasio/sala de cine Acabados de máxima calidad en toda la vivienda: aislamiento exterior (sistema SATE), dos portones eléctricos de



entrada y potente instalación fotovoltaica que mantiene las facturas de electricidad extremadamente bajas A tan solo unos minutos de las preciosas playas de Max Beach, La Cala de Mijas y Cabopino, con fantásticos restaurantes, colegios internacionales y todas las comodidades de la Costa del Sol, pero situada en una tranquila y consolidada zona residencial.

























## silver**sea**

























