



ADOSADO 5 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ALHAURÍN EL GRANDE

Alhaurín el Grande

REF# R5219941 – 762.000€

5	2	498 m ²	208 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno

Amplia Casa Adosada con Potencial Comercial en el Corazón de Alhaurín el Grande Ubicación: Alhaurín el Grande, Málaga Tipo: Casa adosada Dormitorios: 5 | Baños: 2 Construidos: 498 m² | Parcela: 208 m² Descripción Fantástica oportunidad para adquirir una amplia casa de tres plantas situada en el centro histórico de Alhaurín el Grande, con un gran potencial tanto para uso residencial como comercial. La planta baja (208 m²) se utiliza actualmente como almacén/espacio comercial o garaje, con capacidad para seis o más vehículos. También ofrece la posibilidad de cambiar su uso y convertirla en una o varias viviendas. La primera planta (160 m²) es un luminoso y espacioso apartamento que dispone de salón-comedor con chimenea y balcón a la calle, cuatro dormitorios, dos baños, cocina totalmente equipada, terraza/patio de 48 m² y lavadero. La segunda planta (160 m²) se encuentra sin terminar en el interior, lo que brinda la oportunidad de diseñar y adaptar el espacio a su gusto. La fachada y el tejado están completamente terminados, e incluye un amplio balcón. La propiedad culmina con una azotea transitable desde la que se pueden disfrutar de vistas panorámicas a la Sierra de Alhaurín el Grande y al Parque Natural de la Sierra de las Nieves. Destacados de la Propiedad Ubicada en una calle peatonal tranquila, con acceso para vehículos Gran potencial de inversión — posibilidad de crear varias viviendas o combinar uso residencial y comercial Vistas a la montaña, al campo y al entorno urbano Aire acondicionado y chimenea Armarios

empotrados, doble acristalamiento, lavadero y trastero Garaje con capacidad para varios vehículos Portero automático y fibra óptica Servicios Cercanos Situada en una zona tranquila del casco antiguo, con tiendas, colegios, restaurantes y todos los servicios a poca distancia. A solo unos minutos en coche de campos de golf, de la costa y a unos 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Todas las imágenes e información son proporcionadas por el vendedor. Estado: Bueno Suministros: Electricidad, agua potable, teléfono Categoría: Inversión, Reventa



