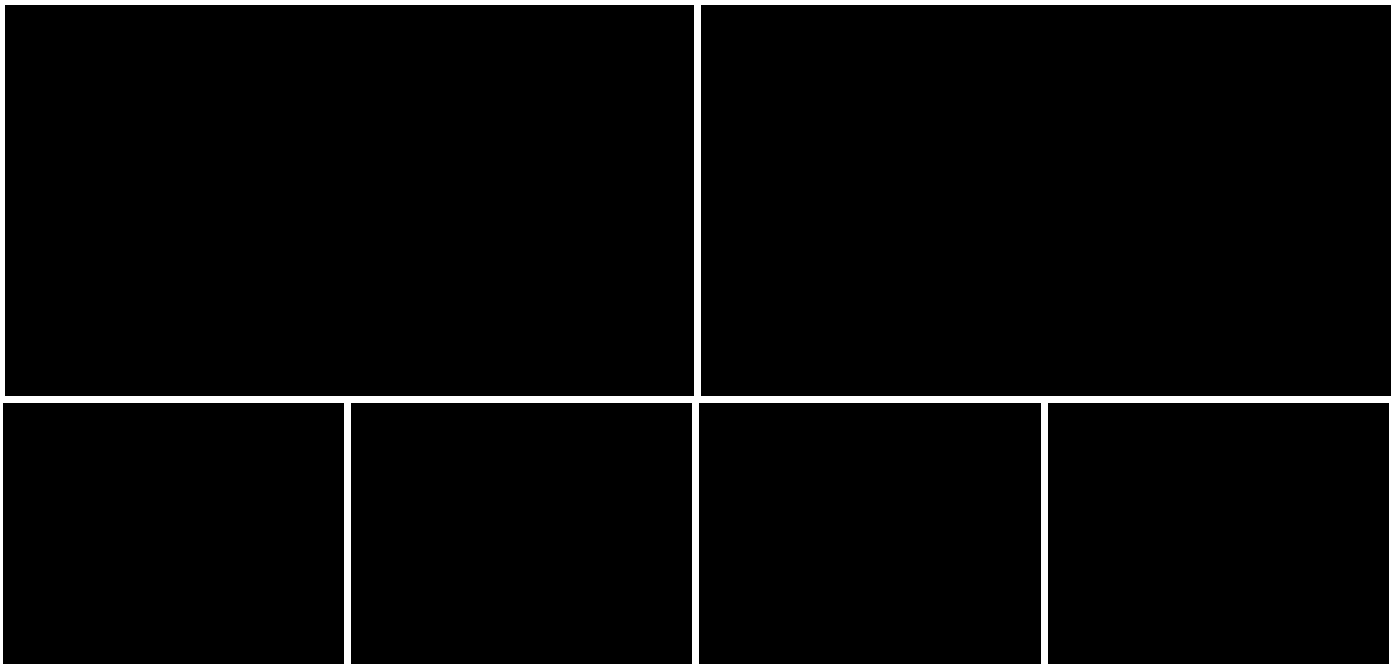


APARTAMENTO PLANTA MEDIA 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN MIJAS COSTA

Mijas Costa

REF# R5216878 – 1.495.000€

3	3	145 m²	45 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

Esta excepcional residencia ofrece una exquisita mezcla de diseño, confort y belleza panorámica. Con una superficie construida de 145 m2, el apartamento cuenta con dos terrazas privadas de 45 m2, cada una pensada con vegetación exuberante, un sistema de riego automático y un jacuzzi privado. Las vistas de 270° abarcan el mar, la costa y las colinas circundantes, en días claros, incluso Gibraltar y la lejana costa de África dan el horizonte. Un garaje privado de 14 m2 con acceso directo al ascensor garantiza comodidad y exclusividad a cada vuelta. En su interior, la sala de estar, comedor y cocina de 70 m2 da la bienvenida a abundante luz natural, creando un ambiente de gran elegancia. La casa incluye tres dormitorios serenos y tres baños muy bien equipados, con la suite principal que ofrece una bañera de diseño independiente y ducha de lluvia montada en la pared. Cada detalle refleja la artesanía y la armonía: Encimeras de piedra de arklam, una isla de cocina, electrodomésticos de primera calidad Miele y un enfriador de vino incorporado complementan tableros de muebles hechos por Austria y soluciones de almacenamiento a medida. Caliente suelos belgas y accesorios de bronce cepillados Hansgrohe añaden sofisticación subestimada, mientras que los carriles y persianas de cortina motorizadas traen comodidad sin esfuerzo. Un sistema de hogar inteligente de última generación se integra perfectamente en todo el apartamento. Concealed LED and ambient lighting, Maytoni designer fixtures, and a Bticino Living Now

switch system create mood and ease at the touch of a button. Aire acondicionado inteligente, internet de fibra de alta velocidad con impulsores en cada habitación, y una red eléctrica totalmente conectada garantiza la vida de lujo en su forma más inteligente. Al aire libre, ambas terrazas ofrecen un espacio idílico para relajarse, rodeado de vegetación, inmerso en brisas marinas y con vistas a impresionantes vistas. La comunidad mejora este estilo de vida con cuatro piscinas, jardines ajardinados y un gimnasio totalmente equipado. Situado en el borde de una reserva natural protegida, la propiedad garantiza una paz duradera y vistas sin obstáculos, a pocos minutos de playas, restaurantes, boutiques y todos los servicios esenciales. Perfectamente situado entre Marbella y Málaga, con la estación de esquí de Sierra Nevada a sólo dos horas de distancia, esta residencia captura la esencia de la vida mediterránea. Ubicado en la región de golf más importante de Europa, hogar de Chaparral, La Cala, Mijas, Santana, Calanova y Los Naranjos, ofrece una vida de equilibrio, belleza y sofisticación. Cada elemento ha sido curado para aquellos que buscan no sólo un hogar, sino una forma excepcional de vida.

