



Apartamento reformado con espectaculares vistas al mar, situado en una de las zonas más demandadas de Marbella, a pocos pasos del paseo marítimo. Totalmente reformado y listo para entrar a vivir, ofrece unas vistas impresionantes al mar y a la montaña, combinando comodidad, estilo y ubicación privilegiada. Características principales • 48 m<sup>2</sup> construidos / 45 m<sup>2</sup> útiles • 1 dormitorio y 1 baño • Terraza privada con vistas al mar • Garaje incluido en el precio • Aire acondicionado y armarios empotrados • exterior con ascensor • Orientación este • Precio: 395.000 € Distribución y acabados El apartamento cuenta con un salón luminoso con acceso directo a la terraza, donde se pueden disfrutar de unas vistas panorámicas al Mediterráneo. La cocina está totalmente equipada y diseñada en concepto abierto, aportando amplitud y modernidad al espacio. El dormitorio dispone de armarios empotrados y grandes ventanales, mientras que el baño, renovado con materiales de alta calidad, ofrece funcionalidad y elegancia. Entorno y urbanización El edificio dispone de piscina comunitaria, jardines y parking para residentes. Su acceso directo al paseo marítimo permite disfrutar del ambiente de Marbella y de la playa sin necesidad de coche. Una ubicación inmejorable, próxima a tiendas, restaurantes y al centro histórico, ideal como residencia habitual o inversión vacacional. Oportunidad única Una propiedad en excelente estado, con vistas espectaculares y una ubicación privilegiada, ideal para disfrutar del estilo de vida marbellí.



