



APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 1 BATHROOM EN MÁLAGA

Málaga

REF# R5204959 – 495.000€

2
Beds

1
Baths

87 m²
Built

Hábitat Mediterránea le ofrece este amplio y luminoso piso en venta en Málaga capital, a escasos metros de la playa y del mar Mediterráneo que podrá ver desde vista lateral, en la zona de Pacífico, situado en la tercera planta de un edificio residencial, con ascensor, con una superficie de 87 m², distribuidos entre: hall y pasillo, 2 dormitorios con armarios empotrados, salón-comedor, aseo, cocina equipada, lavadero y un cuarto de baño. Se incluye, como anejo inseparable, una plaza de garaje en la planta sótano del edificio. Está ubicado en una excelente zona, en pleno crecimiento y desarrollo, junto a las famosas torres de Málaga y en segunda línea de playa, Playas de Huelin - San Andrés, con multitud de servicios en sus inmediaciones, gran facilidad en movilidad de transporte público y con todo lo necesario para su día a día con comodidad tanto a nivel de abastecimiento como de servicios. Cuenta con fácil acceso por la carretera MA-22, próximo a las zonas más comerciales de polígonos cercanos a la costa (Azucarera, parque Guadalhorce, Polígono Industrial La Térmica, ...), y a su alrededor podemos encontrar gran variedad de bares y restaurantes, centros educativos (Colegio concertado Ave María), e instalaciones deportivas y zonas verdes (Parque Gregorio Sánchez Chiquito de la Calzada, Parque del Oeste). Tiene buenas conexiones para acceder a la MA-20, MA-21, o N-340, entre otras, además de transporte público accesible como la estación de metro La Paz o la estación de tren de Victoria Kent muy próximas, y varias líneas de

autobús, como la línea de la parada Pacífico-Carril de La Chupa (línea 40), cercana. Es una oportunidad única de adquirir esta magnífica vivienda a un precio excepcional y que podrá aprovechar tanto para su inversión turística y/o residencial. ¿desea saber más? AVISO: la información que contiene este anuncio, puede estar sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden estar sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Para más información no dude en contactar con nosotros o visitando nuestra página web www.habitatmediterranea.es CONTÁCTENOS, ESTAREMOS ENCANTADOS DE ATENDERLE. Nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta por lo que no tendrá que abonar ningún tipo de gastos por gestión o asesoramiento inmobiliario y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.





