



## APARTAMENTO PLANTA BAJA 1 BEDROOM 1 BATHROOM EN RÍO REAL

Río Real

**REF# R5203999 – 395.000€**

1 Beds	1 Baths	84 m <sup>2</sup> Built	20 m <sup>2</sup> Terrace
-----------	------------	----------------------------	------------------------------

Este amplio apartamento, de proporciones generosas y orientación sur, ofrece un salón que invita a respirar, una cocina totalmente equipada y una terraza de más de 20 m<sup>2</sup> donde el sol acaricia cada mañana. En una urbanización cerrada, tranquila y segura, los residentes disfrutan de una gran piscina con vistas al mar, rodeada de vegetación y serenidad. En pleno corazón del Golf de Río Real, a solo cinco minutos del casco histórico de Marbella y de la playa, este apartamento combina lo mejor de dos mundos: la calma del campo y la energía del mar. Su ubicación es ideal también para acceder al centro comercial La Cañada o disfrutar de los restaurantes y clubes más emblemáticos de la Costa del Sol. La propiedad, totalmente amueblada y equipada, cuenta con garaje privado y licencia turística con ingresos demostrables, lo que la convierte en una oportunidad excepcional tanto para vivir como para invertir. Donde el golf y el mar se encuentran... y la vida fluye con natural elegancia.



