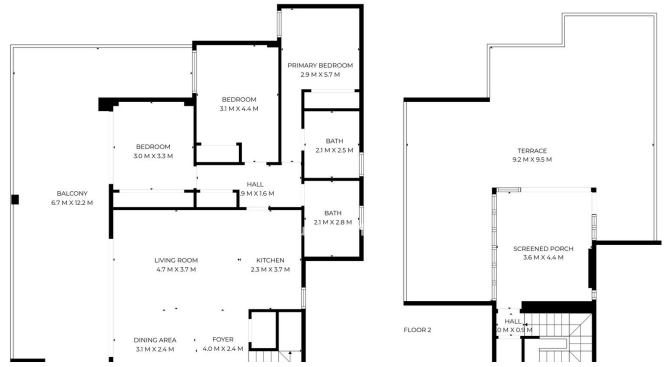




ÁTICO 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5201203 – 1.299.000€

3
Beds

2
Baths

146 m²
Built

150 m²
Terrace

Descubra la combinación perfecta entre elegancia moderna y estilo de vida costero en este espectacular ático de 3 dormitorios y 2 baños, situado en la prestigiosa zona de Las Mesas en Estepona. Ubicado a poca distancia a pie del Puerto Deportivo, del encantador Casco Antiguo y del paseo marítimo, este hogar ofrece una ubicación inmejorable junto al mar. Con 146m² de espacio interior cuidadosamente diseñado y 150m² de terrazas bañadas por el sol, esta propiedad está pensada para quienes valoran la luz, el espacio y el estilo. La cocina de concepto abierto y el amplio salón se comunican directamente con una terraza principal de 57m², accesible desde el salón y los dormitorios, desde donde se pueden disfrutar impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la ciudad de Estepona. El punto culminante de esta vivienda es su solárium privado de 93m², equipado con una pérgola, cocina exterior y zona chill-out, ideal para relajarse, recibir invitados y disfrutar de las vistas al mar. El ático incluye además dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero, ofreciendo máxima comodidad y espacio adicional. La exclusiva comunidad de Las Mesas cuenta con excelentes instalaciones, entre ellas: Piscinas para adultos y niños Gimnasio completamente equipado Sauna y jacuzzi Zona de co-working Además, la comunidad permite el alquiler de corta temporada, lo que convierte esta propiedad en una magnífica oportunidad de inversión, así como en una lujosa residencia privada. Cada detalle ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida excepcional, combinando sofisticación, vistas al mar y una ubicación privilegiada cerca

de todo lo que Estepona tiene para ofrecer. Más que una propiedad, es una oportunidad para disfrutar del estilo de vida del Costa del Sol.

