



## PAREADA 2 DORMITORIOS 1 BATHROOM EN ELVIRIA

Elviria

**REF# R5200438 – 343.000€**

2  
Beds

1  
Baths

83 m<sup>2</sup>  
Built

83 m<sup>2</sup>  
Terreno

25 m<sup>2</sup>  
Terrace

Acogedor dúplex en urbanización familiar con piscina y jardines Descubre este encantador piso dúplex ubicado en una urbanización cerrada, tranquila y muy familiar, ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y calidad de vida. La vivienda se distribuye en dos plantas y ofrece 2 dormitorios, 1 baño completo, y una agradable terraza con zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de reuniones al aire libre. La urbanización cuenta con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y un ambiente relajado, rodeado de colegios, servicios y con fácil acceso a la carretera principal. La propiedad necesita algunas reformas, lo que brinda la oportunidad de personalizarla a tu gusto. Además, existe la posibilidad de abrir una buhardilla para crear un tercer dormitorio o espacio adicional, aumentando su valor y funcionalidad. Una vivienda con mucho potencial, en una ubicación privilegiada y con todas las ventajas de una vida cómoda y familiar. ARF

