

APARTAMENTO PLANTA MEDIA 1 BEDROOM 1 BATHROOM EN MÁLAGA CENTRO

Málaga Centro

REF# R5193862 – 299.000€

1	1	35 m²
Beds	Baths	Built

¡OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! ESTUDIO EN MÁLAGA CON LICENCIA TURÍSTICA ACTIVA – ¡NEGOCIO EN FUNCIONAMIENTO! Te presentamos este precioso estudio en pleno funcionamiento como alquiler vacacional, con licencia turística activa en el edificio. ¡Compra una propiedad y un pequeño negocio en marcha al mismo tiempo! Ideal como inversión llave en mano – ya registrado en plataformas como Booking y Airbnb Alta demanda todo el año gracias a su ubicación estratégica en Málaga Completamente reformado, moderno y decorado con mucho gusto A tan solo unos pasos de cafeterías, restaurantes, supermercados, la Alcazaba y transporte público DETALLES DEL INMUEBLE Tipo de propiedad: Estudio turístico Ubicación: Málaga capital Superficie: 35 m² Año de construcción: 2007 Nivel: 2.º piso en edificio de 3 alturas Licencia turística activa incluida Balcón privado orientado al sur Aire acondicionado, ascensor, acceso para personas con movilidad reducida DESCRIPCIÓN Este encantador estudio está ubicado en la segunda planta de un edificio moderno con ascensor. Cuenta con un espacio abierto luminoso y multifuncional, que incluye zona de estar, cocina americana y dormitorio integrado. Además, dispone de baño completo y un balcón con orientación sur, ideal para disfrutar del sol andaluz. El piso ha sido cuidadosamente amueblado y decorado, y se entrega completamente listo para seguir generando ingresos desde el primer día. Su ubicación privilegiada en Málaga permite a los huéspedes

acceder a todos los servicios necesarios a pie: lavanderías, farmacias, tiendas, bares, restaurantes y los principales puntos turísticos. ¡No dejes pasar esta excelente oportunidad de inversión en el corazón de la Costa del Sol! Contáctanos para más información o para concertar una visita.













