



CASA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ALHAURÍN EL GRANDE

Alhaurín el Grande

REF# R5193766 – 499.950€

3	2	205 m ²	11749 m ²	70 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

La zona de Las Lomas se encuentra en Alhaurín el Grande, provincia de Málaga, Andalucía. Una ubicación ideal para relajarse y disfrutar del campo y las vistas a la montaña. Si busca espacio, naturaleza y tranquilidad, y está a solo unos minutos del pueblo de Alhaurín el Grande, esta casa lo tiene todo: lista para entrar a vivir, acogedora y de estilo rústico, llena de carácter y potencial. Se encuentra en pleno centro de Alhaurín el Grande y Coín. A solo 30 minutos de Marbella, Fuengirola, el centro de Málaga o el aeropuerto. Muy bien comunicado. La finca de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en la cima de la montaña, con impresionantes vistas desde casi todas las habitaciones y espacios a Alhaurín el Grande, Coín y otros pueblos de montaña. En la entrada principal encontrará dos amplios dormitorios con armarios empotrados y un baño lateral. De camino al espacioso y abierto salón, encontrará una preciosa cocina independiente de estilo rústico. Desde la cocina se accede a la terraza, con impresionantes vistas abiertas. El salón es impresionante, muy espacioso, con techos altos y una gran chimenea. Preciosas ventanas de estilo rústico con marcos de madera y persianas interiores, con vistas al campo. Mucha luz natural y acceso al patio andaluz exterior, desde donde se puede acceder a la terraza. Hay potencial y espacio para construir una piscina pequeña. Hay muchas opciones para esta idea. El tercer dormitorio principal, con baño en suite y salón, se encuentra en la planta superior, con un total de 80 m². En el altillo hay un

salón/oficina/estudio privado y acceso a su dormitorio. Esta zona no es solo un dormitorio, sino un paraíso privado y lujoso. Amplio baño con bañera y numerosos armarios empotrados. Finalmente, se accede al dormitorio principal/salón y a un balcón de 20 m² con impresionantes vistas. La parcela tiene 11.749m² y está totalmente vallada. La propiedad cuenta con un informe pre-AFO actualizado, que el nuevo propietario puede realizar si lo desea. La propiedad cuenta con 11 paneles solares que proporcionan agua caliente y electricidad (la última factura de la luz fue de unos 37 € al mes). Tiene un pozo, que no está conectado al agua municipal.





