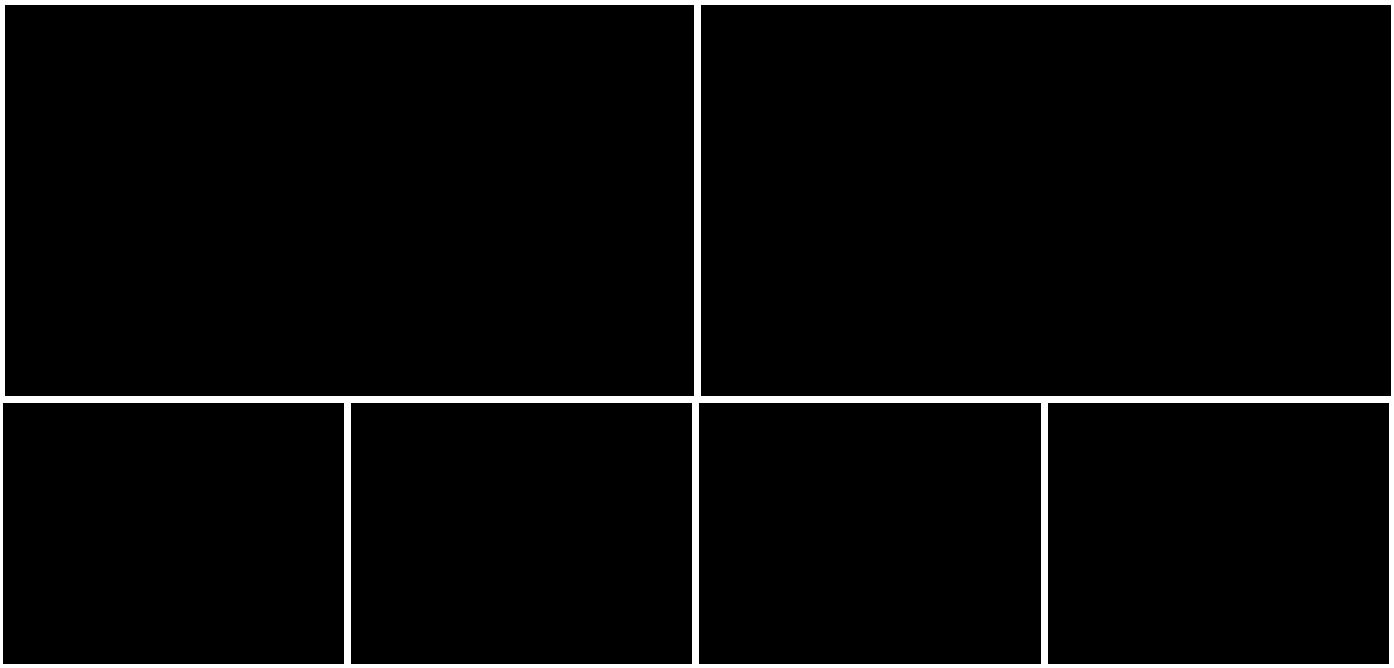

APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5192068 – 530.000€

2	2	86 m²	57 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

APARTAMENTO EN PLANTA BAJA CON GRAN TERRAZA Y LICENCIA TURÍSTICA CERCA DEL MAR. Ubicación privilegiada en una urbanización de encanto mediterráneo, a solo 200 m de la playa y a 5 minutos en coche de Estepona y del animado Puerto de la Duquesa, donde encontrará todo tipo de servicios, restaurantes y zonas de ocio. Este precioso apartamento en planta baja destaca por su luminosidad, gracias a su orientación sureste, y por su magnífica terraza recientemente reformada, equipada con persianas de cristal, zona de cocina exterior y suelos de parquet que aportan un toque cálido y elegante. La vivienda, construida con materiales de alta calidad, cuenta con dos amplios dormitorios, una cuidada reforma en la iluminación que realza cada espacio y una práctica bomba antical para mayor comodidad. Desde la terraza se disfrutan agradables vistas a los exuberantes jardines, la piscina comunitaria y vista parcial al mar. Situada en una urbanización tranquila y perfectamente mantenida, con piscina y amplias zonas verdes, esta propiedad incluye plaza de garaje y trastero. Con **licencia turística obtenida este año**, representa una excelente oportunidad tanto como inversión con alto potencial de alquiler como para disfrutar de un hogar acogedor junto al mar. ¡Visítelo, le encantará!

