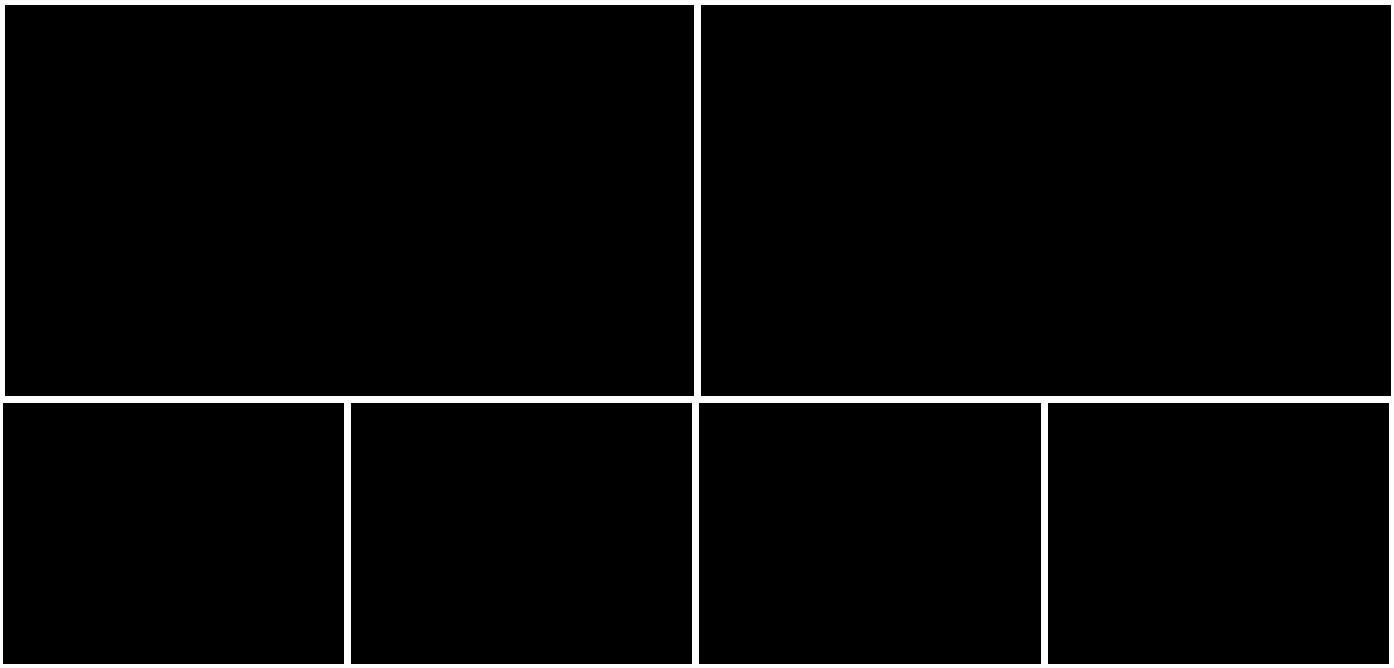


ÁTICO 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R5186485 – 990.000€

2	2	100 m²	80 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

Ático reformado en el corazón de Nueva Andalucía, cerca de Puerto Banús Espectacular ático recientemente reformado, situado en pleno corazón de Nueva Andalucía, a pocos minutos a pie de Puerto Banús y rodeado de todos los servicios: tiendas, restaurantes, colegios, supermercados y campos de golf. Además, se encuentra a solo 5-10 minutos en coche del centro de Marbella o San Pedro de Alcántara. Con orientación sur, esta vivienda ofrece gran luminosidad durante todo el día y unas impresionantes vistas al mar, la montaña y el entorno panorámico. Dispone de: 2 dormitorios y 2 baños 100 m² construidos más una espectacular terraza privada de 80 m² Reforma integral reciente, en estado impecable Cocina totalmente equipada Gran terraza solárium con cocina exterior y pérgola bioclimática, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de momentos al aire libre Climatización por aire acondicionado Piscina y jardines comunitarios Aparcamiento subterráneo privado y trastero Ascensor, doble acristalamiento y WiFi Situado en urbanización cerrada con seguridad Una propiedad única que combina diseño moderno, comodidad y exclusividad, perfecta como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, en una de las zonas más demandadas de Marbella.











