

## ADOSADO 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R5186383 – 699.000€**

3 Beds	3 Baths	165 m <sup>2</sup> Built	50 m <sup>2</sup> Terrace
-----------	------------	-----------------------------	------------------------------

¡Adosado recién reformado en Atalaya Río Verde, a sólo 5 minutos de Puerto Banús! Casa adosada muy espaciosa dividida en 4 plantas. En la planta baja encontrará un amplio salón-comedor con terraza abierta, una nueva cocina abierta totalmente equipada y un gran trastero independiente. En la planta baja hay un amplio salón-comedor con terraza abierta, una nueva cocina abierta totalmente equipada y un gran trastero independiente. En cada planta hay una habitación y un baño completo. En la planta superior se encuentra el lavadero que da acceso al gran solárium. También hay un gran sótano con baño y cocina que se puede utilizar como un piso independiente. La casa está totalmente equipada con persianas eléctricas, aire acondicionado frío y caliente independiente. Perfecta casa familiar en una urbanización privada con exuberantes jardines y piscinas comunitarias. También es una excelente inversión de alquiler, ya que está a sólo unos minutos a pie de Puerto Banús, donde se encuentra la playa, zonas comerciales, restaurantes, tiendas, hoteles, escuelas, campos de golf. En la entrada hay un piso con 1 dormitorio, 1 baño y 1 salón y cocina que se podría alquilar.



