



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R5185219 – 649.000€**

3 Beds	2 Baths	117 m <sup>2</sup> Built	20 m <sup>2</sup> Terrace
-----------	------------	-----------------------------	------------------------------

Este precioso apartamento de 3 dormitorios, recientemente renovado, goza de una ubicación ideal en una de las zonas más cotizadas de Marbella, a poca distancia a pie de tiendas y restaurantes y a solo cinco minutos de Puerto Banús, la playa y famosos campos de golf. Aloha College, uno de los colegios internacionales más prestigiosos de la región, y Les Roches Marbella, una de las mejores escuelas de hostelería en Europa, se encuentran a poca distancia a pie, y el aeropuerto de Málaga está a solo 40 minutos en coche. Situada en la primera planta de un complejo bien cuidado de Los Naranjos de Marbella, que cuenta con exuberantes jardines y una gran piscina, la propiedad ofrece una combinación perfecta de confort moderno y estilo mediterráneo. La luminosa sala de estar cuenta con elegantes acabados, una acogedora chimenea y acceso directo a una soleada terraza privada. La moderna cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad. El apartamento consta de tres amplios dormitorios, incluyendo el dormitorio principal con baño en suite, mientras que los otros dos comparten un segundo baño renovado con estilo. Ambos baños están equipados con radiadores y la vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor en todas las estancias. Otros aspectos destacados son los amplios armarios empotrados, la abundante luz natural y la facilidad para aparcar en la calle justo fuera del complejo.

aquellos que buscan tenerlo todo a mano. También es ideal como inversión de alta rentabilidad en una de las zonas más solicitadas de Marbella.l.3821 0 0450.000 10.949 781.8902 cm /210 Do 0.000 0.74 595.2860 31.2

