



CASA 6 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN ALHAURÍN EL GRANDE

Alhaurín el Grande

REF# R5183944 – 520.000€

6	3	251 m ²	682 m ²	20 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Finca con encanto y gran potencial en Alhaurín el Grande - Suelo urbano Descubre esta finca con carácter situada en un entorno tranquilo de Alhaurín el Grande, a pocos minutos de Alhaurín Golf y a tan solo 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Una propiedad ideal para quienes buscan espacio, privacidad y posibilidades reales, tanto como vivienda familiar amplia como para un proyecto con proyección. La finca se asienta sobre una parcela privada de casi 700 m² y cuenta con 251 m² construidos, actualmente distribuidos en dos viviendas independientes, una característica poco habitual que multiplica sus opciones de uso. Espacios que se adaptan a ti, Vivienda principal: 3 dormitorios y 2 baños, con estancias amplias y buena luz natural. Segunda vivienda independiente: 3 dormitorios y 1 baño, perfecta para invitados, familia o uso complementario. Espacio adicional polivalente, que puede destinarse a zona deportiva, aparcamiento o adaptarse según necesidades. Una base excelente para crear una vivienda multigeneracional, combinar casa + invitados o desarrollar un proyecto tipo B&B. Exterior para disfrutar, La propiedad dispone de piscina privada, zonas exteriores aprovechables, huerto ecológico y un jardín sencillo, pensado para disfrutar sin complicaciones. Todo ello en un entorno tranquilo, con buena accesibilidad y sin sensación de aislamiento. Una casa con recorrido, La finca necesita una actualización, algo normal en una propiedad de este tipo. Lo interesante es que ofrece una estructura sólida y mucho



margen para personalizarla, adaptándola al estilo y necesidades del nuevo propietario. Un valor diferencial: suelo urbano, A diferencia de muchas fincas de la zona, esta propiedad se encuentra en suelo urbano, lo que aporta tranquilidad legal y mayor flexibilidad para reformas, redistribuciones y futuros proyectos.

