



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN SELWO

Selwo

**REF# R5179414 – 355.000€**

3	2	122 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
Beds	Baths	Built	Terrace

Magnífica Vivienda Reformada y Amueblada en Sun Park, Selwo, Estepona – ¡Terraza Sur con Vistas al Mar y Piscinas Comunitarias! Adéntrate en el lujo con este impresionante piso de 122 m<sup>2</sup> en la prestigiosa urbanización Sun Park, ubicada en la tranquila zona de Selwo, Estepona, en la Costa del Sol. Totalmente reformado y amueblado, esta propiedad llave en mano está lista para entrar a vivir, ofreciendo una fusión perfecta de elegancia moderna y comodidad costera. Ideal como residencia habitual o segunda vivienda vacacional, se encuentra en una comunidad cerrada bien cuidada, famosa por su entorno sereno, exuberantes jardines comunitarios y dos piscinas relucientes (una para adultos y otra infantil). Con excelente acceso por la A7, estás a solo minutos del vibrante centro de Estepona, playas impolutas (a un corto trayecto o paseo) y atracciones como el parque de animales Selwo Aventura. Características Principales: Interiores Amplios: Tres dormitorios luminosos y dos baños completos (uno en suite), diseñados para confort y estilo. Zona de Estar Abierta: Espacioso salón-comedor con salida directa a la terraza, perfecto para recibir. Cocina Moderna: Totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y tendedero para el día a día. Refugio Exterior: Amplia terraza orientada al sur con vistas impresionantes al mar, ideal para disfrutar del sol todo el día y relax al aire libre. Extras Cómodos: Plaza de parking privada incluida, aire acondicionado en toda la vivienda y dos ascensores en la finca para un acceso sin esfuerzo.



Ubicación Privilegiada: Un enclave residencial sereno con fácil alcance a playas, supermercados, restaurantes, colegios y servicios; a 5-10 minutos del casco antiguo y paseo marítimo de Estepona, y cerca de campos de golf como Valle Romano. Esta excepcional vivienda une vistas idílicas, servicios premium y un estilo de vida tranquilo pero conectado – ¡no pierdas la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en la Costa del Sol! Contáctanos hoy para concertar una visita.

