



## ADOSADO 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN MIJAS

Mijas

**REF# R5177923 – 450.000€**

2 Beds	2 Baths	113 m <sup>2</sup> Built	100 m <sup>2</sup> Terreno	20 m <sup>2</sup> Terrace
-----------	------------	-----------------------------	-------------------------------	------------------------------

Descubre esta exclusiva casa adosada completamente reformada, ubicada en una encantadora y tranquila urbanización de Sport Village, Calahonda. Una propiedad que combina a la perfección estilo moderno, funcionalidad y un entorno natural privilegiado, ideal tanto como residencia permanente como para disfrutarla como segunda vivienda. Con una distribución cuidadosamente pensada, la vivienda ofrece 2 dormitorios y 2 baños completos, además de un aseo de cortesía. El dormitorio principal, amplio y luminoso, cuenta con un elegante baño en suite y vestidor, creando un espacio íntimo y sofisticado. El salón-comedor, de generosas dimensiones, se abre a una moderna cocina de concepto abierto, totalmente equipada y renovada con materiales de alta calidad. Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural durante todo el día, aportando calidez y amplitud a los espacios. Una cómoda zona de oficina aporta versatilidad para quienes buscan teletrabajar sin renunciar al confort del hogar. En la pl1 9.1.6pmmedoeural

farmacias, tiendas y restaurantes. La playa de Calahonda está a solo 8 minutos. A tan solo 17 minutos de Marbella y Fuengirola, y a 30 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. ALA



