



## APARTAMENTO PLANTA BAJA 3 DORMITORIOS 1 BATHROOM EN ARROYO DE LA MIEL

Arroyo de la Miel

**REF# R5169658 – 285.000€**

3  
Beds

1  
Baths

102 m<sup>2</sup>  
Built

2 m<sup>2</sup>  
Terrace

Luminoso Piso Esquinero de 3 Dormitorios en el Corazón de Arroyo de la Miel A solo 5 minutos a pie del animado centro de Arroyo de la Miel y a 10 minutos de la estación de tren de Cercanías, este amplio piso esquinero de 3 dormitorios ofrece la combinación ideal de confort, comodidad y tranquilidad. Características principales: • Primera planta, sin vecinos debajo • 102 m<sup>2</sup> construidos (81 m<sup>2</sup> útiles) • Plaza de aparcamiento privada en recinto cerrado • Balcón y lavadero independiente • Aire acondicionado en el salón y dos dormitorios (dos unidades nuevas y de bajo consumo) • Elegante suelo de madera de alta calidad en toda la vivienda — resistente y apto para mascotas • Equipado con electrodomésticos de alta eficiencia energética: lavadora, secadora, lavavajillas y termo de gran capacidad • Ubicado en una comunidad tranquila y bien cuidada La vivienda disfruta de una ubicación inmejorable, a pocos pasos de todos los servicios esenciales: colegios, farmacia, polideportivo y supermercado Mercadona. Ya sea como hogar familiar o como inversión segura en una zona muy bien comunicada, este piso lo tiene todo.

