

## APARTAMENTO PLANTA ALTA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN FUENGIROLA

Fuengirola

REF# R5169313 – 515.000€

2 Beds	2 Baths	75 m <sup>2</sup> Built	23 m <sup>2</sup> Terrace
-----------	------------	----------------------------	------------------------------

Ático Exclusivo 2 Dormitorios / 2 Baños ? Elegancia y vistas infinitas: Ático en Higuerón West con licencia turística Este ático de ensueño en la última planta combina diseño moderno, amplitud y vistas espectaculares al Mediterráneo y a la montaña. Forma parte del exclusivo par de “apartamentos gemelos” conectados por terraza compartida, disponibles juntos o por separado. Lo que te enamorará: • 2 dormitorios amplios y 2 baños elegantes • Cocina abierta de estilo contemporáneo integrada con salón y comedor • Terraza amplia con acceso mediante grandes ventanales, perfecta para relajarse o entretener • Impresionantes vistas al Mar Mediterráneo y a la montaña, todo el año • 2 plazas de aparcamiento privadas + 1 trastero • Licencia turística incluida, ideal para inversión o alquiler vacacional La comunidad ofrece piscinas, jardines perfectamente cuidados y energía renovable mediante sistema aerotérmico, combinando lujo, comodidad y sostenibilidad. Ubicación ideal: 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto de Málaga, con excelentes conexiones a toda la Costa del Sol. Precio: 495.000 € Oportunidad única: adquirir también el apartamento contiguo de 2 dormitorios / 1 baño por 945.000 €, perfecta opción para familias grandes o inversores. Sobre Higuerón West Higuerón West es un innovador proyecto residencial en la ladera de Fuengirola, con vistas a la ciudad, en una ubicación única y privilegiada. Con una superficie de 500.000 m<sup>2</sup>, la promoción ofrece una gran variedad de espacios verdes,



senderos para caminar, correr y andar en bicicleta, zonas de juegos infantiles, un parque para mascotas, huertos orgánicos, servicio de transporte al Beach Club y estaciones para bicicletas y coches eléctricos. También incluye un espacio de coworking, diseñado para fomentar el networking y la creatividad. Con una ubicación ideal, esta zona residencial y de servicios se encuentra a solo 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga, con excelentes conexiones de transporte público a los principales destinos de la Costa del Sol. Esta es una oportunidad única para adquirir dos viviendas excepcionales en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.



