



## APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 1 BATHROOMS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R5169004 – 590.000€**

2  
Beds

1  
Baths

90 m<sup>2</sup>  
Built

Tu oasis de paz en Nueva Andalucía, Marbella Descubre esta fantástica oportunidad de adquirir un apartamento en planta baja en una de las zonas más demandadas de Marbella. Con un jardín privado y una ubicación ideal, este es el hogar perfecto para quienes buscan la tranquilidad de un entorno residencial sin renunciar a la proximidad de todos los servicios. Este apartamento ha sido completamente reformado con acabados de alta calidad y un diseño de alto standing. Sus dos dormitorios ofrecen un espacio cómodo y funcional, ideal para el descanso. El salón conecta directamente con el jardín privado, permitiéndote disfrutar de los espacios exteriores y del agradable clima de la Costa del Sol. La propiedad se encuentra en una pequeña y preciosa urbanización que destaca por sus bajos gastos de comunidad y su excelente mantenimiento. El ambiente es tranquilo y seguro, con acceso a una gran piscina y a amplios jardines tropicales que crean un entorno sereno y natural. El complejo cuenta con parking comunitario, garantizando comodidad y seguridad para tu vehículo. Ubicado en una zona privilegiada de Nueva Andalucía, este apartamento está a pocos minutos de Puerto Banús. Su estratégica ubicación lo convierte en una inversión segura, con una rentabilidad garantizada en el mercado de alquiler. Es la opción ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables.



