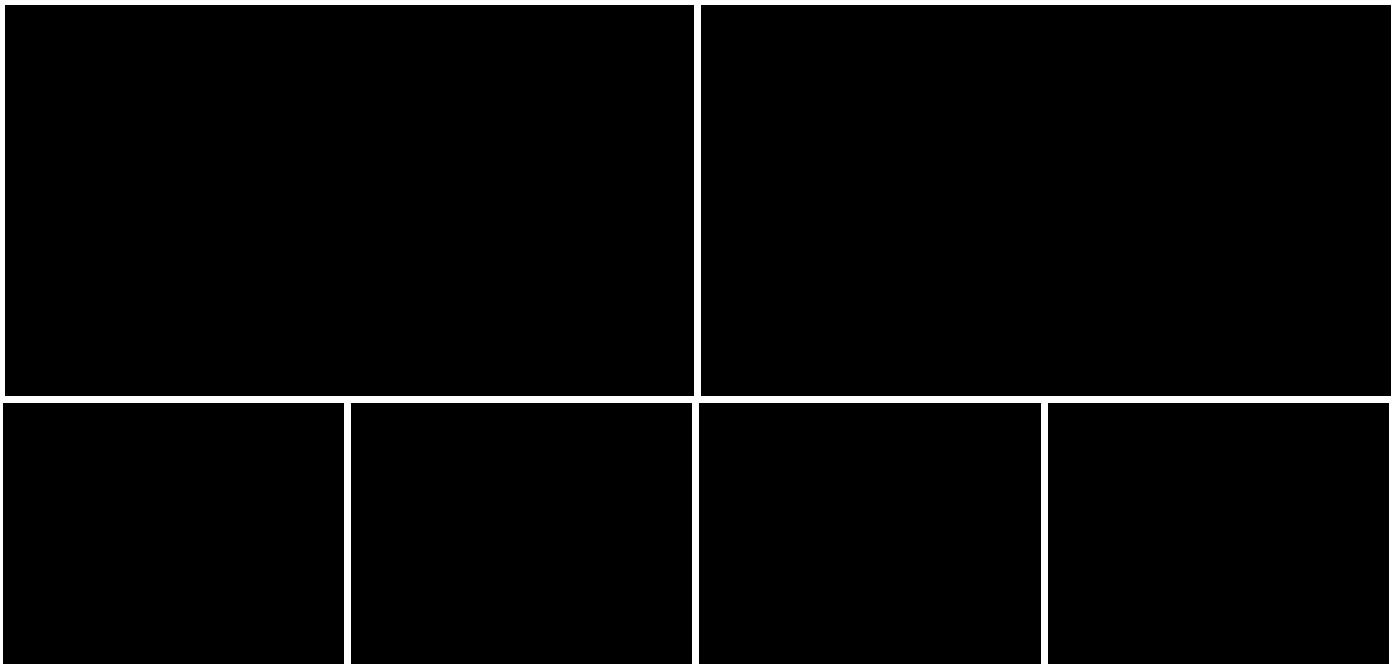


ÁTICO 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5166448 – 519.000€

3	2	206 m²	80 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

Ático contemporáneo y lujoso con terraza en la azotea en perfecto estado, en el oeste de Estepona, cerca de las playas y los servicios. Construcción terminada hace unos años en un complejo cerrado con jardines comunitarios y piscina. Superficie total construida de 286 m²; superficie interior de 126 m² + 80 m² de terrazas, incluida una terraza en la azotea. Distribuido en un amplio salón con cocina americana abierta, que da a una de las terrazas, parcialmente cubierta y con vistas abiertas y sin obstáculos al mar. 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo muy espaciosa y un trastero de 8 m². La propiedad está recién amueblada con muebles de alta calidad, no incluidos en el precio, pero negociables. Todas las habitaciones se encuentran en la planta de entrada, la azotea en la segunda planta del ático, accesible desde la terraza principal inferior, con impresionantes vistas panorámicas de los alrededores y del mar. Características: suelos de parquet, doble acristalamiento, puerta de entrada de seguridad, persianas, apartamento luminoso y lleno de luz, cocina de lujo nueva amueblada y completamente equipada, azotea, 3 terrazas más, armarios empotrados, ascensor, complejo cerrado, sistema de alarma, WIFI, aire acondicionado frío/calor, videoportero, garaje subterráneo, trastero. ¡Ubicación privilegiada! Cerca de las playas y a poca distancia en coche de las afueras de Estepona y del puerto de Estepona. Rodeado de varios de los mejores campos de golf, como Estepona Golf, Camarate

Golf, Azata Golf, Casares Golf y Finca Cortesin Golf & Country Club. Hay un colegio internacional cerca, así como el nuevo Hospital General, que se encuentra a solo 6 minutos en coche. Zona totalmente tranquila pero cerca de todo. A 45 minutos en coche del aeropuerto de Málaga o al sur del aeropuerto de Gibraltar. Los bancos españoles ofrecen una hipoteca del 70 % del precio de compra de esta propiedad.

