



APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 1 BATHROOMS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R5158918 – 385.000€

2	1	72 m ²	45 m ²	45 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Elegante apartamento en planta baja de 2 dormitorios con amplio patio – Nueva Andalucía Adéntrese en este precioso apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 1 baño en la codiciada urbanización Lorcrimar Fase 1. Impecablemente mantenido y listo para entrar a vivir, este apartamento combina a la perfección comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. En el interior, encontrará un amplio y luminoso salón que se integra a la perfección con una moderna cocina totalmente equipada, ideal tanto para el día a día como para el entretenimiento. Lo más destacado de la propiedad es su amplio patio privado, el espacio exterior perfecto para relajarse, cenar al aire libre o celebrar reuniones con amigos y familiares. Ambos dormitorios ofrecen luz natural y armarios empotrados, mientras que el baño cuenta con acabados de alta calidad. Toda la propiedad está en perfecto estado, lo que significa que podrá disfrutarla desde el primer día sin tener que mover un dedo. Amplia zona de estacionamiento en la calle, sin embargo, existe posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento subterráneo (sujeto a disponibilidad) Este consolidado complejo residencial cuenta con 2 piscinas y jardines impecablemente cuidados. Lorcrimar Fase 1 es una de las comunidades residenciales más populares de Nueva Andalucía, conocida por su ambiente tranquilo, sus hermosos jardines y su conveniente ubicación. Se encuentra a un corto paseo de Puerto Banús, la playa, Centro Plaza y una gran variedad de tiendas, restaurantes y campos de golf de primera clase, todo ello

mientras disfruta de la tranquilidad de un complejo privado y cerrado. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inteligente, este apartamento ofrece la combinación ideal de comodidad, estilo y ubicación.



