



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN MARBELLA

Marbella

**REF# R5157580 – 795.000€**

3  
Beds

3  
Baths

114 m<sup>2</sup>  
Built

Situado en una de las zonas más pintorescas de Marbella, este apartamento de tres dormitorios y tres baños, recientemente reformado, ha sido acabado con los más altos estándares de calidad. Moderno pero discretamente elegante, ofrece una combinación perfecta de comodidad, funcionalidad y estilo. Ubicado en un edificio privado y seguro con entrada privada y accesible para sillas de ruedas, a poca distancia a pie de las mejores playas de Marbella, el apartamento tiene una superficie de 114 m<sup>2</sup> y goza de orientación oeste. Su ubicación garantiza una abundante luz natural durante todo el día, lo que resalta la calidad de los acabados y el cuidado diseño de cada rincón. La distribución diáfana permite que la cocina se integre a la perfección en el salón y el comedor, creando un ambiente espacioso y acogedor. El diseño interior combina baldosas de tonos neutros con ingeniosos toques de madera y muebles tapizados, lo que crea una atmósfera de tranquilidad y sofisticación. La cocina es uno de los elementos más destacados, equipada con electrodomésticos de primera clase, armarios profundos y una amplia superficie de trabajo. Una elegante barra de desayuno ofrece una alternativa a la mesa de comedor, proporcionando una opción más informal pero elegante para comer. Desde todas las estancias principales, las puertas correderas se abren a la terraza, donde una mesa de comedor es el escenario perfecto para comidas al aire libre o copas al atardecer bajo el sol de Marbella. Cada uno de los dormitorios ha sido cuidadosamente diseñado para

maximizar tanto la luz como el espacio. Los armarios empotrados garantizan un amplio espacio de almacenamiento, mientras que dos de los tres dormitorios cuentan con su propio cuarto de baño privado. Los tres cuartos de baño están excepcionalmente diseñados, con duchas de efecto lluvia tras mamparas de cristal de suelo a techo, elegantes accesorios y cálidos detalles en madera. La paleta de colores neutros realza la sensación de spa, creando un ambiente sereno para la relajación. La propiedad forma parte de una comunidad muy bien cuidada, que ofrece a los residentes acceso a una piscina y a jardines paisajísticos. Hay una amplia zona de aparcamiento comunitario reservada para los propietarios, lo que garantiza la comodidad, y también existe la opción de adquirir una plaza de aparcamiento subterráneo privada por 25 000 € adicionales. Otras características incluyen aire acondicionado central en toda la vivienda y calefacción por suelo radiante en los tres cuartos de baño, lo que añade un plus de lujo y comodidad. Con una ubicación perfecta, este apartamento se encuentra a pocos minutos del famoso paseo marítimo de Marbella, que se extiende hasta San Pedro. Tiendas, restaurantes de primera clase, animados bares y encantadores chiringuitos junto a la playa se encuentran a poca distancia, lo que hace que esta propiedad no solo sea una hermosa vivienda, sino también una oportunidad excepcional para disfrutar de un estilo de vida privilegiado. Elegante, moderno y con una ubicación inmejorable, representa una oportunidad única de adquirir un deslumbrante apartamento en la cautivadora ciudad de Marbella.





