



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN CERROS DEL AGUILA

Cerros del Aguila

**REF# R5156113 – 380.000€**

3  
Beds

2  
Baths

102 m<sup>2</sup>  
Built

18 m<sup>2</sup>  
Terrace

Este precioso apartamento de tres dormitorios y dos baños se encuentra en el codiciado complejo Los Iris en Cerros del Águila, Mijas, y ofrece el equilibrio perfecto entre estilo, confort y comodidad. Construido en 2006 y cuidadosamente mantenido, transmite una sensación fresca y acogedora, listo para entrar a vivir desde el primer día. El luminoso y espacioso salón-comedor se abre de manera fluida a una amplia terraza privada, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol de la Costa del Sol. La terraza está equipada con ventanas correderas que pueden abrirse por completo para crear un verdadero espacio al aire libre en verano, o cerrarse para ofrecer un acogedor invernadero durante los meses más frescos, convirtiéndola en una extensión del salón durante todo el año. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de calidad, amplia superficie de trabajo y una práctica zona de lavandería, lo que la hace tanto funcional como elegante. El dormitorio principal dispone de armarios empotrados y baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un moderno baño familiar, ofreciendo flexibilidad para familia, invitados o incluso una oficina en casa. Situado en una comunidad cerrada y segura con jardines bellamente diseñados y una piscina bien cuidada, este apartamento proporciona tranquilidad y un estilo de vida similar al de un resort. La vivienda ocupa una planta intermedia, lo que combina privacidad con agradables vistas, sin las incomodidades de subir a los pisos

superiores.



