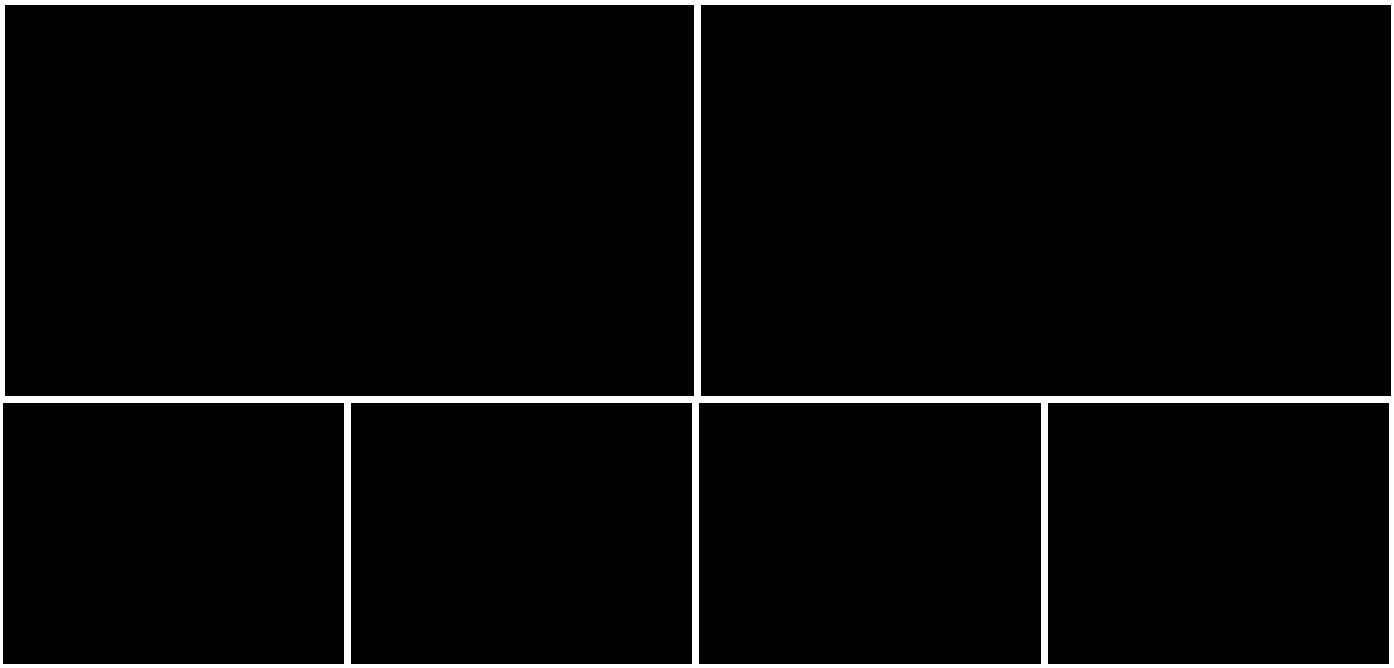


APARTAMENTO PLANTA MEDIA 4 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN MARBELLA

Marbella

REF# R5148583 – 535.000€

4	2	98 m²	43 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

Este piso de cuatro dormitorios, situado en el corazón de Marbella, Málaga, representa una oportunidad excepcional para quienes buscan una propiedad para reformar bien ubicada y con un gran potencial. Ubicado dentro de una comunidad cerrada, ofrece la seguridad y la exclusividad que demandan los compradores más exigentes. Con una superficie construida de 98 m² y una amplia terraza de 43 m², la vivienda brinda generosos espacios tanto interiores como exteriores, ideal para familias o para quienes disfrutan de recibir invitados. La propiedad se distribuye en cuatro dormitorios y dos baños, lo que la hace perfecta para familias numerosas o para recibir visitas. Se entrega sin amueblar, lo que permite a los nuevos propietarios personalizar los interiores según sus gustos y necesidades. Además, incluye una plaza de garaje privada que garantiza comodidad y seguridad. El edificio cuenta con ascensor, lo que aporta mayor accesibilidad a todos los residentes. Esta residencia goza de una ubicación privilegiada, con fácil acceso a una amplia gama de servicios. Se encuentra cerca de tiendas locales, colegios y parques infantiles, lo que la convierte en una opción especialmente atractiva para familias. La proximidad al centro de Marbella, al puerto y a diversas conexiones de transporte garantiza que todas las comodidades y opciones de ocio estén al alcance de la mano. Asimismo, para los amantes de las actividades al aire libre, la vivienda está próxima al mar, la playa y prestigiosos campos de golf. Aunque la propiedad requiere

reformas, ofrece una oportunidad única de crear un hogar a medida en una de las zonas más codiciadas de Marbella. La combinación de ubicación, amplitud y potencial convierte a este piso en una opción muy interesante tanto para quienes buscan disfrutarlo de inmediato como para quienes piensan en una inversión con gran proyección a futuro.

