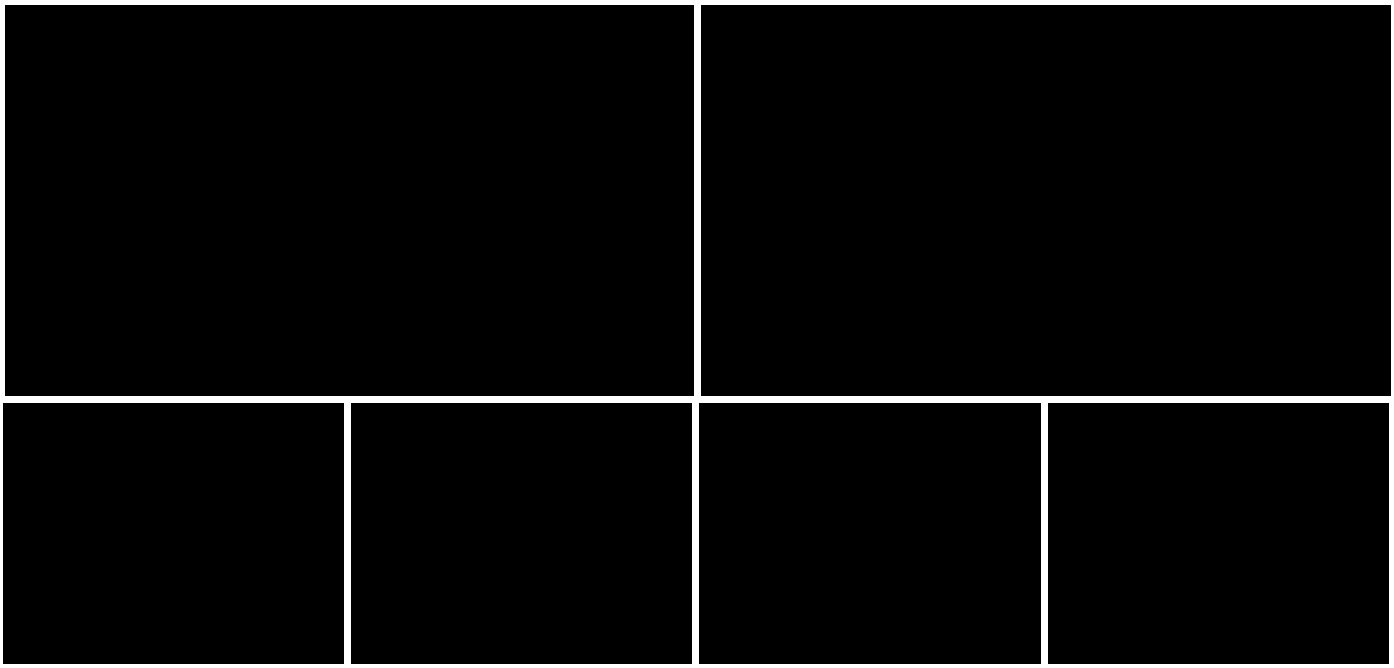


APARTAMENTO PLANTA MEDIA 2 DORMITORIOS 1 BATHROOM EN MARBELLA

Marbella

REF# R5140963 – 355.000€

2	1	82 m²
Beds	Baths	Built

? Vivir junto a las dunas de Artola y la mejor playa de Marbella ? Ubicado en Artola Baja (Cabopino), a tan solo 200 metros del paraje natural protegido de las Dunas de Artola y a 450 metros de la espectacular playa de Cabopino, este piso ofrece un entorno único donde disfrutar de naturaleza, mar y exclusividad. La vivienda, de 82 m², se encuentra en esquina, lo que le aporta muchísima luz natural y sensación de amplitud. Dispone de dos dormitorios amplios uno de ellos con vistas al mar y ambos con armarios empotrados y unos pequeños altillos que sirven para almacenaje, una cocina independiente con la posibilidad de abrirla e integrarla al espacioso salón, y una terraza de gran tamaño 15M2 con vistas laterales al mar y vistas directas a la piscina comunitaria, rodeada de zonas ajardinadas impecablemente cuidadas. Con orientación oeste, podrás disfrutar del sol de la tarde y de atardeceres espectaculares. Además, la zona está en plena revalorización con la próxima apertura de un spa de lujo en un hotel cercano, lo que aumentará aún más el atractivo de la ubicación. La comunidad cuenta con un ambiente tranquilo y todos los servicios cercanos. En el precio se incluye una plaza amplia de garaje cubierto, además de un parking comunitario disponible para mayor comodidad y para que tus visitas siempre tengan sitio donde aparcar. La conexión es inmejorable: a solo 15 minutos en coche de Marbella centro y 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga.

