CASA 4 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN CERROS DEL AGUILA

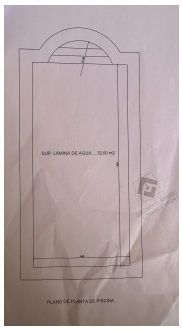
Cerros del Aguila

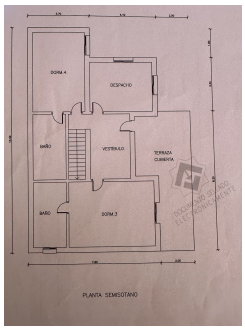
REF# R5135173 – 679.000€

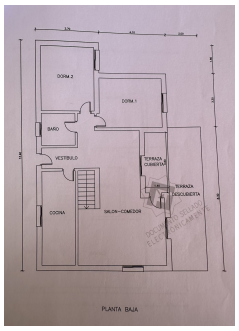
4	3	228 m²	826 m²	38 m²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Impresionante Villa de 4 Dormitorios y 3 Baños en Cerros del Águila – Una Oportunidad Única Descubra esta espaciosa y versátil villa situada en la tranquila y codiciada comunidad de Cerros del Águila. Ya sea que busque el hogar familiar perfecto o una inversión con alta rentabilidad, esta propiedad combina comodidad, potencial y una ubicación inmejorable. Características principales 4 dormitorios | 3 baños Dos dormitorios en suite y un baño compartido Aparcamiento privado para dos vehículos Entrada a nivel de calle Vistas panorámicas a la montaña y al jardín Planta principal Al entrar encontrará: Dos amplios dormitorios Un baño compartido Gran salón-comedor de planta abierta Terraza de 21 m² (parcialmente cubierta), ideal para disfrutar del desayuno con vistas a la piscina y a las montañas Planta inferior Un espacio independiente y acogedor: Dormitorio principal con baño en suite y vistas a la piscina Segundo dormitorio en suite adicional Sala de estar o despacho con acceso directo a la piscina Terraza cubierta y terraza descubierta soleada que conduce a una amplia parcela con una gran variedad de árboles frutales Otros aspectos destacados Doble acceso, con posibilidad de crear dos viviendas independientes Espacio para instalar una segunda cocina en la planta inferior Distribución ideal para familias, invitados o alquiler vacacional A solo 10 minutos a pie del parque más grande de Andalucía Entorno tranquilo y cerca de todos los servicios La villa se encuentra en excelente estado, pero ofrece margen de renovación para

personalizarla y aumentar su valor. Visitas disponibles de inmediato. Contacte hoy mismo para concertar una cita y no perder la oportunidad de adquirir esta exclusiva propiedad.




PLANTA SEMISOTANO


PLANTA BAJA