



ÁTICO 5 DORMITORIOS 7.5 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R5134966 – 1.895.000€

5
Beds

7.5
Baths

389 m²
Built

84 m²
Terrace

Las Lolas, Nueva Andalucía – Ático Situado en el tranquilo entorno residencial de Las Lolas, este ático dúplex totalmente renovado ofrece espacio, luz y comodidad en una de las zonas más buscadas de Nueva Andalucía. La ubicación es excepcional, a poca distancia de todas las comodidades, incluyendo Puerto Banús, y con acceso directo a la nueva pasarela costera que conduce a la playa. La propiedad goza de vistas abiertas de La Concha y la vegetación circundante. La remodelación, completada en 2025, combina materiales naturales, detalles de madera de nogal e iluminación cálida para crear un interior tranquilo y moderno. La planta principal cuenta con un salón y comedor de planta abierta con una cocina bien equipada, incluyendo electrodomésticos Siemens, una isla de piedra, nevera doble, enfriador de vino integrado y una despensa de mayordomo separado. Hay cinco dormitorios y cinco baños en total, con la suite principal que ofrece su propia terraza, vestidor y un baño privado terminado a un alto nivel. Terrazas y balcones envuelven alrededor de la propiedad, dando una selección de sol o sombra durante todo el día y un montón de espacio para comer al aire libre o simpleET BT J montón de espacio para comer á o so de Nue

bien mantenido, con jardines y una gran piscina. Las tarifas comunitarias son alrededor de 329 euros por mes. La ubicación ofrece fácil acceso a escuelas internacionales, restaurantes, tiendas, campos de golf y la playa. Se permiten alquileres a corto plazo, añadiendo potencial de inversión junto con su atractivo como casa permanente o de vacaciones.





