



ÁTICO 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN LAS LAGUNAS

Las Lagunas

REF# R5133625 – 335.000€

2
Beds

2
Baths

148 m²
Built

66 m²
Terrace

¡¡Oportunidad, nuevo en el mercado!! Precioso ático con amplia terraza soleada con vistas panorámicas, 100% de privacidad y tranquilidad, situado en pleno centro de Las Lagunas de Mijas. La propiedad se distribuye como sigue: Hall de entrada, cocina independiente y totalmente equipada, salón comedor con acceso a la mitad de la terraza la cual ha sido, con muy buen gusto, cerrada y convertida en otro salón y/o dormitorio (pudiendo ser este un tercer dormitorio) con vistas panorámicas a las montañas, ciudad, piscina e incluso vistas al mar, desde aquí se accede a la otra mitad de la terraza soleada con 100% de privacidad y tranquilidad, donde hay mucho espacio para disfrutar del sol, zona de barbacoa, mesa comedor y también espacio para almacenamiento. Volviendo al interior encontramos 2 dormitorios y 2 baños, el dormitorio principal con capacidad para una cama de matrimonio, con armario empotrado y baño en suite, el segundo dormitorio tiene acceso directo a la amplia terraza soleada, y además hay otro baño con ducha. La propiedad tiene aire acondicionado en el salón, suelos de mármol, ventanas con persianas y toldos. Muy buen mantenimiento de la comunidad con ascensor, bonitos jardines y piscina comunitaria. Superficie total construida 148,65m². Superficie útil 68,28m² más la terraza de 66,72m². Basura 68,20€ por año. IBI 330,49€ por año. Comunidad 200€ por trimestre. Año de construcción 2003. Distancias: Muchas tiendas, bares, restaurantes, supermercados etc situadas en la misma zona. Playa de Fuengirola 2,8km Estación de tren de Fuengirola 2.4km Aeropuerto de Málaga 24km





