ÁTICO 3 DORMITORIOS 3.5 BAÑOS EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5132797 – 880.000€

3	3.5	303 m²	118 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

Descubra este impresionante ático dúplex de 303 m², diseñado con un gusto excepcional y gran atención a los detalles, creando una atmósfera cálida y sofisticada. Ubicado en una prestigiosa urbanización cerrada, los residentes disfrutan de seguridad 24 horas, hermosos jardines comunitarios de 20.000 m², tres piscinas y acceso exclusivo a pistas de tenis y pádel. Ubicación Privilegiada Rodeada por los reconocidos campos de golf Atalaya y El Paraíso, la propiedad ofrece paz, privacidad y un estilo de vida privilegiado. A solo minutos de San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, con fácil acceso a la N-340 y a tan solo 50 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga. En las cercanías encontrará colegios internacionales, supermercados y todos los servicios esenciales. Distribución y Características Primera planta: •Amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y acceso directo a una gran terraza con zona de comedor, que ofrece vistas panorámicas a los jardines y montañas. •Cocina abierta totalmente renovada con un diseño moderno y elegante. •Aseo de cortesía. •Tres dormitorios en total: suite principal con vestidor y baño en suite, más dos dormitorios adicionales con sus propios balcones o terrazas. Planta superior: •Convertida en un impresionante espacio de ocio y entretenimiento, ideal para usar durante todo el año. Otras prestaciones destacadas: •Cerramiento retráctil en la terraza para su uso en verano e invierno. •Amplia zona de comedor exterior con barbacoa, con capacidad para hasta 10 comensales. •Zona de entretenimiento exterior con mesa de ping-pong. •Vistas espectaculares a los jardines y montañas circundantes.

•Posibilidad de alquilar o comprar una plaza de aparcamiento cubierta dentro de la comunidad. - Dispone de LPO y Licencia de Alquiler Turístico.

PROPERTIES
silversea