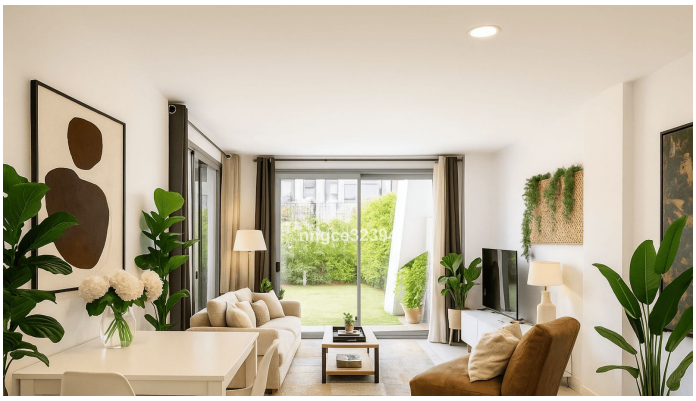

APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN NEW GOLDEN MILE

New Golden Mile

REF# R5132620 – 395.000€

2	2	140 m²	110 m²	43 m²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Elegante Apartamento con Jardín, Licencia Turística y Aprobación Comunitaria Valor Excepcional – otras unidades de 2 dormitorios desde 530.000?€+ | New Golden Mile, Estepona Disfruta lo mejor del estilo de vida en la Costa del Sol con este precioso apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la vibrante y en desarrollo zona de Selwo, a solo minutos de la playa. Esta vivienda moderna ofrece un diseño de concepto abierto, acabados de alta calidad y una terraza ajardinada privada perfecta para relajarse o recibir invitados. Ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión llave en mano, con licencia turística activa y ingresos por alquiler demostrables. Amenidades estilo resort: • Piscinas exteriores, spa y centro wellness interior (apertura en 2025) • Gimnasio, espacio de coworking, sala de cine, club social, zonas infantiles • Urbanización cerrada con seguridad y conserjería Ubicación privilegiada: • A pocos pasos del reconocido restaurante Bossa • A poca distancia a pie del Atlas American School • Junto al nuevo Unicorn Racquet Club & Wellness Center • Cerca de playas, campos de golf, el centro de Estepona y todos los servicios esenciales Por debajo del valor de mercado – una oportunidad única en una zona en pleno crecimiento con alto potencial de rentabilidad. Contáctanos hoy para concertar una visita – ¡esta joya no durará mucho en el mercado!